

Mieszkanie, 3 pok., 69 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Małopolska

cena **680 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **68,95 m²**



Mieszkanie własnościowe z pięknym widokiem na Park Żeromskiego, Filharmonię i Zamek Książąt Pomorskich. 3 pokoje, powierzchnia mieszkania 68,95 m2 o nietypowym, bardzo praktycznym układzie.

Mieszkanie położone na IV piętrze.

W przedpokoju miejsce na dwudrzwiową, dużą szafę i wieszak.

* wejście do pokoju o powierzchni 16,8 m2 z oknem na szerokość pokoju, na podłodze parkiet,

* następnie wejście z przedpokoju do kuchni z oknem o powierzchni 8,4 m2 w niej meble, nowa lodówka BEKO z zamrażarką, kuchenka gazowa, pralka.

* Z przedpokoju wejście do pokoju o powierzchni 19,32 m2, na podłodze parkiet, z niego wyjście na ustawny balkon o powierzchni około 7 m2 wyłożony terakotą

* z pokoju przejście do małego przedpokoju z szafą dwudrzwiową, z niego wejście do sypialni 12,6 m2 (na podłodze laminat) i do łazienki z WC o powierzchni 3 m2,

* w łazience nowa glazura i terakota, wygodny prysznic, na poziomie zerowym, umywalka i WC razem.

Nowe okna PCV.

OPIS BUDYNKU: budynek z lat 60 tych wybudowany z cegły, V-piętrowy. W okolicy Filharmonia, Zamek Książąt


Pomorskich, Wały Chrobrego, Muzeum Przełomów, Brama Królewska. Linie tramwajowe 1, 4, 3, 2, 5, 10, 11. Autobusy 59, 101, 107. 200 m do Placu Rodła.
Czynsz wynosi około 1000 zł. W mieszkaniu ogrzewanie miejskie, Ciepła z pieca gazowego i zimna woda miejska.

POLECAM z uwagi na świetną lokalizację, balkon, funkcjonalne pokoje.
Do mieszkania przynależy piwnica.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25168	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	68, 95 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	9 862, 22 PLN	Cena 	680 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	16.04.2026	Czynsz administracyjny

1 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl