

## Jasne 2pok nowe mieszkanie os. Małe Błonia

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Żelechowa, ul. Małe Błonia

cena **2 450** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,32 m<sup>2</sup>**



Na wynajem jasne, funkcjonalne mieszkanie urządzone w nowoczesnym, minimalistycznym stylu położone na nowym osiedlu Małe Błonia (Szczecin-Żelechowa)

Układ pomieszczeń:

Mieszkanie składa się z przedpokoju, przestronnego salonu z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki.

Przedpokój wyposażony jest w dużą szafę z lustrem, która zapewnia dużo miejsca do przechowywania.

Pokój dzienny z dużymi oknami oraz wyjściem na balkon. Wyposażony w wygodną, dużą sofę, stolik kawowy oraz szafkę RTV z telewizorem. Idealne miejsce do odpoczynku i relaksu.

Aneks kuchenny składa się z nowoczesnej zabudowy i pełnym wyposażeniem AGD (płyta grzewcza, okap, piekarnik, zmywarka, lodówka z zamrażarką). Duża ilość miejsca roboczego oraz szafek do przechowywania.

Łazienka wyposażona jest w kabinę prysznicową, pralkę, umywalkę z szafką oraz WC.

W sypialni znajduje się duże łóżko z pojemnikiem na pościel oraz komoda z szufladami.

Cena najmu to 2450zł miesięcznie, dodatkowo płatny czynsz administracyjny ok. 238zł/mc zawierający zaliczkę

na wodę zimną (3 m3); kanalizację, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych budynku, dodatkowo płatny SEC (ogrzewanie i podgrzanie wody, rozliczane co miesiąc) oraz prąd (rozliczany co 2 miesiące). Wymagana kaucja zwrotna.

Mieszkanie ciepłe i słoneczne, idealne dla singla lub pary ceniących komfort i estetykę. Gotowe do wydania. Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego przed budynkiem. Zapraszamy na prezentację - klucze w biurze.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

**-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!**

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości [www.360investment.pl](http://www.360investment.pl)

-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:  
Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)  
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	INS22090	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 32 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	PUSTAK	Cena 	2 450, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od

20.04.2026

Czynsz administracyjny

238, 17 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)