

Słoneczne mieszkanie 3-pokojowe na Osiedlu Ogrody

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Wschodnia

cena **505 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,00 m²**



Przestronne, słoneczne mieszkanie 3-pokojowe na Osiedlu Ogrody, 800m od plaży i 1000m od centrum. Usytuowana na 6 piętrze, jednostronne, ekspozycja południe. Dogodna lokalizacja w niedalekiej odległości od ścisłego centrum Kołobrzegu.

Powierzchnia mieszkania **63,00m²** + piwnica 2,90m²

Powierzchnia całkowita 65,90m²

Składające się z :

- pokoju dziennego z balkonem,
- 2 pokoi,
- widnej kuchni,
- łazienki,
- osobnego wc,
- przestronnego przedpokoju,

- pomieszczenia przynależnego - piwnicy.

IDEALNE DLA RODZINY: funkcjonalny rozkład pomieszczeń, w sąsiedztwie szkoła podstawowa, cicha spokojna okolica z placem zabaw, parkiem. Nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i wakacyjnego wypoczynku nad morzem.

STANDARD WYKOŃCZENIA: podstawowy, na podłodze panele, deski podłogowe, w kuchni, łazience i wc glazura i terakota, na ścianach częściowo tapety, stolarka okienna PCV, ogrzewanie centralne z sieci miejskiej, grzejniki żeliwne.

Budynek zadbane, obszerna klatka schodowa. Wyremontowana elewacja i balkony. Miejsce parkingowe na terenie posesji. Wjazd na parking zamykany, dostępny wyłącznie dla mieszkańców.

LOKALIZACJA: ul. Wschodnia, cicha, spokojna okolica, na osiedlu plac zabaw dla dzieci, skwery zieleni, biblioteka. W bliskiej odległości sklepy, szkoły, przedszkola, apteka, park, tereny rekreacyjno - sportowe. Odległość do plaży ok. 800 metrów, odległość do centrum 1000 metrów.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Stan prawny: własność z księgą wieczystą.

Czynsz adm.: 940,51 zł/m-cznie + woda i prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację.

W celu uzyskania szczegółowych informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	850/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 00 m ²
Piętro	6	Ilość pięter	8
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1982
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	8 015, 87 PLN
Cena 	505 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	----------	--------	-------------------------------------

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	940, 51 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl