

Dwa lokale przy głównej ulicy + magazyn

Lokal na sprzedaż - Szczecin, ul. Goleniowska

cena **449 000** zł

pow. całkowita: **185,50**
m²



Na sprzedaż oferujemy Państwu **nieruchomość usługową w Szczecinie** - Dąbie na prawobrzeżu (przy głównej ulicy)

Łączna powierzchnia **185,85m²** - skład:

2x SALE SPRZEDAŻY, PRZEDPOKÓJ - 1, ZAPLECZE - 1, MAGAZYN - 2, HALA PRODUKCYJNA - 1, KOTŁOWNIA - 1, SZATNIA - 1, NATRYSK - 1, WC - 1, POMIESZCZENIE SOCJALNE - 1

Parking - od zaplecza duży plac manewrowy, ogrodzony

Nieruchomość posiada **kilka wejść**:

- od zaplecza 2x bramy garażowe oraz 2x drzwi (jeden od klatki)
- od frontu (dwa lokale z dużymi witrynami) + 2 miejsca postojowe na chodnik

Od wielu lat w lokalu prowadzona jest działalność cukierniczo-piekarnicza z dobrą renomą

nieruchomość świetnie nadaje się pod dowolną działalność np. produkcję gastronomiczną, garmażerkę, lub po prostu magazyn!

Podziel i sprzedaj lub wynajmuj pojedynczo

Pełna własność, Księga Wieczysta bez żadnych obciążeń!

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ, OFERTA WYŁĄCZNIE U NAS!

Maciej Borkowski Rent-nieruchomości 721 110 122

UWAGA POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU, LUB SKORZYSTAJ Z DOFINANSOWANIA Z FUNDUSZU ROZWOJU!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	414/7376/OLS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	185, 50 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1960
Cena za m2	2 420, 49 PLN	Cena 	449 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	✓
-----------------	----------	-------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl