

Mieszkanie, 1 pok., 53 m<sup>2</sup>, Goleniów

**Mieszkanie na wynajem** - Goleniów

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **52,94 m<sup>2</sup>**



Wynajem wyjątkowe, przestronne mieszkanie o powierzchni **52,94 m<sup>2</sup>**, zlokalizowane w samym sercu Goleniowa.

Lokal znajduje się na **1. piętrze** nowoczesnego budynku z **2019 roku**. To idealna propozycja dla osób ceniących przestrzeń, nowoczesny design oraz wysoką jakość wykończenia.

**UKŁAD MIESZKANIA:** Mieszkanie zostało zaprojektowane w formie otwartego, jasnego studia, co optycznie powiększa i tak duży metraż:

- **Salon z aneksem kuchennym:** Przestronna strefa dzienna z ogromną, wygodną kanapą oraz nowoczesną zabudową kuchenną wyposażoną w wysokiej klasy sprzęt AGD.
- **Inteligentna sypialnia:** Dzięki zastosowaniu pełnowymiarowego łóżka rozkładanego (schowanego w zabudowie szafy), w dzień zyskujesz ogromną przestrzeń do życia, a w nocy komfortową sypialnię.
- **Łazienka z toaletą:** Wykończona w eleganckim, nowoczesnym stylu z dużym prysznicem.
-

**STANDARD I WYPOSAŻENIE:** Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania. Wnętrza utrzymane w nowoczesnej, monochromatycznej kolorystyce (biel, szarość, czerń). Duże przeszklenia zapewniają świetne doświetlenie pomieszczeń.

**LOKALIZACJA:** Centrum Goleniowa - w zasięgu ręki pełna infrastruktura: sklepy, restauracje, urzędy oraz punkty usługowe. Doskonałe połączenie komunikacyjne.

#### OPŁATY:

- **Czynsz najmu:** 2 600 zł
- **Mieszkanie beczynszowe!** (Brak stałych opłat administracyjnych do wspólnoty).
- **Dodatkowe opłaty według zużycia:** prąd, ogrzewanie oraz ciepła woda.
- **Kaucja:** 2 600 zł (jednomiesięczny czynsz).
- **Wynagrodzenie dla biura:** 2 600 zł

To miejsce, w którym nowoczesność łączy się z funkcjonalnością!  
Zapraszamy na prezentację mieszkania.

-----  
Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy.

Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

-----  
Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.


-----  
Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na [www.uberna.pl](http://www.uberna.pl) znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

#### informacje ogólne

Symbol	UBR23312	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------	--------------	--------

Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	52, 94 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Materiał ścian	YTONG	Cena 	2 600, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	20.04.2026	Alarm
✓	Monitoring	✓	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)