

Mieszkanie, 4 pok., 63 m², Szczecin Warszewo
Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **715 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **63,00 m²**



Na sprzedaż klimatyczne mieszkanie z duszą - wysoki standard, duża przestrzeń i gotowy model inwestycyjny.

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o niepowtarzalnym charakterze, które łączy przestronność z przytulnym klimatem poddasza oraz wysoki standard wykończenia. To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako gotowa inwestycja pod wynajem krótkoterminowy.

Najważniejsze atuty

Przestrzeń i funkcjonalny układ (3 sypialnie + salon)

Mieszkanie składa się z trzech niezależnych sypialni, komfortowego salonu, dużej oddzielnej kuchni, łazienki z wanną i prysznicem oraz osobnego WC. Przestronny korytarz zapewnia wygodną komunikację i dodatkowe miejsce do przechowywania.

Wysoki standard wykończenia

Wnętrze zostało wykończono z dużą dbałością o detale, co pozwala wprowadzić się bez konieczności dodatkowych inwestycji. To przestrzeń gotowa do życia lub natychmiastowego wynajmu.

Gotowy system pod wynajem krótkoterminowy

Mieszkanie wyposażone jest w system dostępu na kody, który umożliwia bezobsługowy najem krótkoterminowy. To ogromna przewaga dla inwestora - możesz zarabiać od pierwszego dnia bez dodatkowych wdrożeń.

Duża powierzchnia i realne możliwości aranżacyjne

Około 115 m2 po podłodze daje szerokie możliwości wykorzystania przestrzeni (strefy pracy, przechowywanie, dodatkowe funkcje). Powierzchnia użytkowa wynosi 63 m2.

Klimatyczne skosy - wyjątkowy charakter wnętrza.

Skosy tworzą przytulny, unikalny klimat i sprawiają, że mieszkanie wyróżnia się na tle standardowych nieruchomości.

Dla kogo?

- dla rodziny, która chce przestrzeni i komfortu
- dla osób pracujących zdalnie - możliwość wydzielenia biura
- dla inwestora - gotowy produkt pod wynajem krótkoterminowy (bez dodatkowych nakładów)

To mieszkanie łączy styl, funkcjonalność i potencjał inwestycyjny - rzadkie połączenie na rynku. Warto zobaczyć na żywo, zapraszam na prezentację!

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34057	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	63, 00 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2012
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 349, 21 PLN

Cena 

715 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Liczba WC

1

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

17.05.2026

Czynsz administracyjny

1 095, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl