

Mieszkanie, 3 pok., 49 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **49,00 m²**



Opis nieruchomości

Na sprzedaż oferuję mieszkanie o powierzchni 49 m2, położone na trzecim piętrze klimatycznej kamienicy z 1935 roku. Budynek charakteryzuje się solidną, tradycyjną konstrukcją typową dla przedwojennych kamienic, co zapewnia wyjątkowy klimat oraz ponadczasowy styl.

Mieszkanie znajduje się w zadbanej kamienicy, objętej regularną opieką administracyjną. Układ pomieszczeń jest funkcjonalny, a wysokość sufitów i duże okna dodają wnętrzu przestronności i naturalnego światła.

W skład mieszkania wchodzi:

- 3 pokoje w tym pokój z aneksem kuchennym;
- przedpokój;
- łazienka;

Do mieszkania przynależy piwnica.

Ogrzewanie gazowe.

Czynsz wynosi 635zł (w tym fundusz remontowy oraz śmieci).

Nieruchomość znajduje się w samym centrum miasta.

Co jest atutem dostępności do wszelkich atrakcji Szczecina oraz centrów handlowych jak i komunikacji miejskiej.

Serdecznie zapraszam do prezentacji.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin


tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34040	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	49, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 142, 86 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
14.04.2026	Monitoring	<input checked="" type="checkbox"/>	Czynsz administracyjny

635, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl