Lucyna Bochner
(kompleks)
nr licencji: 2531

tel.: 501-060-969
email: lucyna@kompleks.szczecin.pl

Mieszkanie, 4 pok., 121 m2, Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Zielona

cena **1 150 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **121,07 m²**



Do sprzedaży mieszkanie 4 pokojowe , ogród zimowy , 2x taras.

Mieszkanie jest również doskonałe pod inwestycję - z czego właściciele mogą czerpać profity.

Gumieńce słoneczne piękne dwupoziomowe mieszkanie z w budynku czterorodzinnym z 2001r o powierzchni 160m2.

Nieruchomość położona jest na cichym spokojnym osiedlu .

Na powierzchnie lokalu znajdującego się na pierwszym piętrze (107m2) składa się salon z zabudową ogrodu zimowego z ogrzewaniem podłogowym z którego jest wyjście na taras 18m2 , jadalni połączonej z salonem z której jest wyjście na drugi taras 12m2 , kuchni , korytarza oraz toalety , kotłowni z pralnią .

Drewniane schody prowadzą nas na drugi poziom (53m2) do dwóch sypialni, biura , łazienki z ogrzewaniem podłogowym , wanną , kabiną prysznicową, bidetem, wc .
Na drugim poziomie podłogi oraz drzwi drewniane.
Na pierwszym poziomie płytki oraz ogrzewanie podłogowe .
Pomieszczenia są częściowo umeblowane i wyposażone.
Kuchnia oprócz zabudowy mebli posiada także blaty granitowe z podwieszanym zlewem oraz wysokiej klasy sprzęt AGD firmy Miele , Samsung ,Bosch , zmywarka, piekarnik elektryczny, płyta, okap.

Jeśli szukasz mieszkania , które posiada walory jakie daje dom gwarantując spokój dużo przestrzeni i kameralną zabudowę zależy ci na szybkim dostępie do centrum Szczecina to zapraszam na prezentacje

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32999	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	121, 07 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 498, 64 PLN
Cena	1 150 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
09.09.2026	Alarm	✓	Czynsz administracyjny
230, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**