

Mieszkanie, 2 pok., 36 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Kazimierska

cena **469 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,10 m²**



Na sprzedaż mieszkanie położone przy ul. Kazimierskiej, dzielnica Szczecin Gumieńce.

W cenie ujęto komórkę lokatorską w garażu podziemnym dodatkowo płatne wygodne miejsce postojowe w garażu podziemnym cena 50 tys. zakup obligatoryjny.

Budynek z 2013. Metraż mieszkania to 36,10m² w jego skład wchodzi

- pokój dzienny 20,4m²,
- sypialnia 10,1m²,
- łazienka 3,8m²,
- komunikacja 1,7m²

dotąd dodatkowo słoneczny balkon.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej (sec i zwik indywidualne rachunku).

Ściany gładzone i pomalowane, na podłozie w pokojach deska, okna pcv wystawa południwo/zachodnia.

Większość umeblowania i wyposażenia pozostaje w cenie. Idealne rozwiązanie jako inwestycja na wynajem.

W budynku winda, wejście z poziomu 0 (bez barier).

Zapraszam na prezentację - wyłącznie w naszym biurze.

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl


-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:
Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS22088	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 10 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2013
Materiał ścian	PUSTAK	Garaż	✓
Cena za m2	12 991, 69 PLN	Cena 	469 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
08.04.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
250, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl