

## 3-pokojowe mieszkanie w sercu Starówki !!!

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Strażnicza

cena **359 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,57 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż funkcjonalne i dobrze rozplanowane mieszkanie 3-pokojowe, zlokalizowane na Starówce w Stargardzie.

Lokal o powierzchni 47,57 m<sup>2</sup> usytuowany jest na II piętrze budynku i stanowi idealną propozycję zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Układ pomieszczeń:

- salon z wyjściem na balkon francuski
- otwarta kuchnia w zabudowie, wyposażona w sprzęt AGD
- sypialnia
- pokój (gabinet / pokój dziecięcy)
- łazienka z prysznicem
- przedpokój

Dodatkowe informacje:

- do mieszkania przynależy piwnica
- możliwość korzystania z suszarni
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- atrakcyjna lokalizacja w ścisłym centrum
- czynsz do Spółdzielni wynosi 800 zł za 4 osoby ( w tym woda, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci)

#### Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie Starówki, co zapewnia dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się sklepy, centrum handlowe, restauracje, apteki, szkoły oraz liczne punkty usługowe.

Atuty nieruchomości:


- dogodna lokalizacja - Starówka
- gotowe do zamieszkania
- idealne pod inwestycję
- kompaktowy, funkcjonalny metraż

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	548/11683/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 57 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1975	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Cena za m2	7 546, 77 PLN	Cena 	359 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
-------------------------	---------	-----------	---

Typ kuchni

OTWARTA

Rodzaj okien

ALUMINIOWE

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

800, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)