

Działka, 8,552 m², Grzepnica

Działka na sprzedaż - Grzepnica

cena **1 990 000** zł

pow. działki: **8 552,00**
m²



Prezentujemy Państwu na sprzedaż działkę rolno budowlaną o pow. 8552 m² z gotowym planem podziału usytuowaną przy granicy Dobrej i Grzepnicy.

Działka położona około 130 m od głównej drogi. Okolica przyjemna dla oka. W sąsiedztwie las oraz duże osiedle domów jednorodzinnych. Okolica z dużym potencjałem inwestycyjnym.

Media:

Woda - w drodze głównej. Jest zgoda na doprowadzenie wody do działki.

Kanalizacja - szambo

Gaz - brak

Prąd - przy działce

Projekt podziału przewiduje wyodrębnienie 9 działek.

Warunki zabudowy przewidują m.in.:

- udział powierzchni zabudowy w powierzchni terenu inwestycji: do 11,5%,
- minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni terenu inwestycji: 50%,
- maksymalna intensywność zabudowy: 34,5%
- nadziemna intensywność zabudowy: od 8% do 23%
- szerokość elewacji frontowej budynku: od 9,9 m do 14,9 m
- wysokość zabudowy: do 9 m,
- geometria dachu: kąt nachylenia: od 35° do 40°, dach stromy dwuspadowy,

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20570	Powierzchnia działki	8 552, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Cena za m2	232, 69 PLN
Cena 	1 990 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT
-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl