

Szczecin- 3 pok. Spółdzielcze Własnościowe z KW

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum Miasta

cena **630 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,70 m²**



Na sprzedaż gruntownie wyremontowane mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 64 m² !!!
Spółdzielcze Własnościowe Prawo do Lokalu może być zakupione przez obywateli Ukrainy i innych narodowości!

Mieszkania, które łączy nowoczesny standard, ładne widoki i doskonałą lokalizację! Ta oferta jest dla Ciebie!
Na sprzedaż przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 64 m², zlokalizowane na 11 piętrze wieżowca.
Dzięki dwóm nowoczesnym, cichobieżnym wodom dotarcie na górę jest szybkie i komfortowe, a wysokość gwarantuje prywatność oraz wyjątkową panoramę Szczecina.

Lokal składa się z: 3 oddzielnych pokoi z czego z dwóch można wyjść na wspólny balkon, osobnej kuchni, łazienki przedpokoju i korytarza oraz dużego balkonu.

DLACZEGO WARTO WYBRAĆ TO MIESZKANIE?

STANDARD PREMIUM: Mieszkanie jest świeżo po generalnym remoncie - nikt w nim jeszcze nie mieszkał.

Wszystkie sprzęty AGD (lodówka, piekarnik, płyta grzewcza) są całkowicie nowe i objęte gwarancją.

IDEALNY ROZKŁAD: Mieszkanie jest w pełni rozkładowe. Składa się z 3 ustawnych, osobno zamykanych pokoi (brak pokoi przejściowych), co czyni je idealnym wyborem dla rodziny lub jako świetnie zarabiająca inwestycja na

wynajem.

WIDNA KUCHNIA: Osobna kuchnia z oknem to komfort codziennego gotowania i dodatkowa jasna przestrzeń.

RELAKS NA ŚWIEŻYM POWIETRZU: Duży balkon łączący dwa pokoje to idealne miejsce na odpoczynek z widokiem na miasto.

DODATKOWA PRZESTRZEŃ: Do mieszkania przynależy piwnica - idealna do przechowywania rzeczy sezonowych.

NISKIE KOSZTY UTRZYMANIA:

Czynsz administracyjny wynosi zaledwie ok. 700 zł. W tej kwocie zawarte są już: ogrzewanie (CO), ciepła i zimna woda (CW, ZW), wywóz śmieci, zarządzanie oraz utrzymanie czystości. Dodatkowo płatny jest jedynie prąd.

LOKALIZACJA, KTÓRA OSZCZĘDZA TWÓJ CZAS:

Mieszkanie znajduje się w punkcie, z którego wszędzie jest blisko:

8 minut tramwajem do ścisłego centrum (Plac Rodła, Galaxy).

10 minut pieszo do Parku Kasprowicza - zielonych płuc Szczecina.

W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa i doskonałe połączenia komunikacyjne.

To mieszkanie to rzadkie połączenie potencjału inwestycyjnego z bardzo wysokim komfortem życia.

Zapraszam na prezentację

tel. 500 598 570

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15553/MKN/MS-281309	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 70 m ²
Piętro	11	Ilość pięter	11
Standard	PO REMONCIE	Rodzaj budynku	3-POKOJOWE
Rok budowy	1970	Materiał ścian	WIELKOPŁYTOWA
Balkon	✓	Cena 	630 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	-----------------------------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl