

Mieszkanie, 2 pok., 34 m<sup>2</sup>, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Centrum, ul. Unisławy

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,00 m<sup>2</sup>**



Do wynajęcia przytulne, bardzo słoneczne mieszkanie o powierzchni 34 m<sup>2</sup>, położone na 4 piętrze w bloku z windą przy ul. Unisławy (cicho i spokojnie). Klatka schodowa po remoncie.

Mieszkanie jest po generalnym remoncie, w pełni umeblowane i wyposażone - gotowe do zamieszkania od zaraz. Idealne dla jednej osoby lub pary.

Układ mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym
- osobna sypialnia z wygodnym łóżkiem
- łazienka z kabiną prysznicową, WC i pralką

- korytarz
- balkon wyposażony w stół i krzesła
- dodatkowo piwnica

#### Wyposażenie:

- mieszkanie posiada pełne wyposażenie AGD i RTV:
- kuchenka elektryczno-gazowa
- okap
- lodówka
- zmywarka
- mikrofalówka
- ekspres do kawy
- toster
- pralka
- telewizor 40 cali

#### Dodatkowe atuty:

- okna PCV z roletami
- drzwi antywłamaniowe
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- mieszkanie ubezpieczone
- Lokalizacja

Świetnie skomunikowana część miasta. W pobliżu znajdują się m.in.:

- Centrum Handlowo-Rozrywkowe Galaxy
- Oxygen
- centrum handlowe Fala
- Hanza Tower
- Kompleks Sportowy SDS (baseny)
- Pleciuga
- Jasne Błonia

- Park Kasprowicza

W okolicy sklepy, komunikacja miejska, tereny rekreacyjne oraz pełna infrastruktura miejska.

Koszty:

- Czynsz najmu: 2400 zł

- Czynsz do wspólnoty: ok. 530 zł

(w czynszu zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, sprzątanie klatki schodowej, wywóz śmieci)

- dodatkowo: energia elektryczna i gaz według zużycia

Kaucja zwrotna: 3500 zł

Warunki najmu:

- wynajem minimum 12 miesięcy z możliwością przedłużenia

- najem okazjonalny

- dla osób niepalących, bez dzieci i zwierząt

- preferowany najem dla osób posługujących się językiem polskim (ze względu na formalności związane z umową najmu okazjonalnego).

- oferta dostępna od zaraz

Polecamy !!!

MARKOWSCY NIERUCHOMOŚCI, rok zał. 1993

PROMOCJA: "Wycena nieruchomości do banku z 50% rabatem"

Skorzystaj z bezpłatnego doradztwa kredytowego, a wycenę nieruchomości do banku otrzymasz z 50% rabatem.

Regulamin promocji dostępny na stronie [www.markowscy.pl](http://www.markowscy.pl)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	MRK00677	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	10
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975

Materiał ścian

WIELKA PŁYTA

Cena 

2 400, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie

TAK

## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

19.04.2026

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

530, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)