

## Nautica, 2-pokojowe, balkon, m.parkingowe!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **565 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,50 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane na 9-tym piętrze w apartamentowcu z 2014 r. wybudowanego przez dewelopera SGI. W budynku dwie nowoczesne windy, recepcja na parterze, osiedle zamknięte z kontrolą dostępu.

### **OBNIŻKA CENY!!!**

Mieszkanie przestronne o powierzchni **48,5 mkw**, na którą składa się:

- salon z aneksem kuchennym 29,8 mkw
- sypialnia 11,3 mkw
- łazienka 4,1 mkw
- przedpokój 3,3 mkw

Dodatkowo z salonu wyjście na balkon o powierzchni 3,8 mkw. W salonie zamontowana klimatyzacja. Razem z mieszkaniem sprzedawana jest komórka lokatorska - 3,1 mkw oraz miejsce w hali garażowej - większe

niż przeciętnie za dodatkową opłatą 90 tys zł.

Czynsz w wysokości 380 zł oraz fr 50 zł. Ogrzewanie miejskie. W budynku brak gazu.

Polecam ze względu na lokalizację i piękne widoki, rzut beretem do Centrum.

Zapraszam na prezentację!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

#### **W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	HES29224	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 50 m <sup>2</sup>
Piętro	9	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	11 649, 48 PLN	Cena 	565 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni

OTWARTA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Ochrona



Czynsz administracyjny

430, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)