Paulina Sawinska
(Mapa Nieruchomości)
nr licencji: 20612

tel.: 516561300
email: paulina@mapa.nieruchomosci.pl

! OBNIŻKA ! Dom z sauną, rekuperacją, klimatyzacją

Dom na sprzedaż - Dębno

cena **1 849 000** zł | liczba pokoi: **5** | pow. całkowita: **247,00 m²** | pow. działki: **1 776,00 m²**



Na sprzedaż wyjątkowy dom - komfortowa nieruchomość, która zachwyca zarówno standardem wykończenia, jak i funkcjonalnością. Położony na dużej, starannie zagospodarowanej działce, oferuje przestrzeń, prywatność i niepowtarzalny klimat.

Budynek wybudowany z silki, ściany zewnętrzne ocieplone wełną, lany strop, więźba oparta na konstrukcji stalowej, aluminiowe ogrodzenie.

Dom został zaprojektowany z myślą o maksymalnej wygodzie mieszkańców - każda sypialnia posiada własną garderobę, a wszystkie pomieszczenia wyposażone są w klimatyzację. Na parterze do dyspozycji sauna.

Na parterze znajduje się przestronny salon połączony z kuchnią, tworzący serce domu i idealną przestrzeń do wspólnego spędzania czasu. Na piętrze natomiast główna sypialnia została zaprojektowana jako prywatna strefa relaksu - z własną, komfortową łazienką.

Wnętrze domu zostało wykończone z najwyższej jakości materiałów - na podłogach znajdują się eleganckie gresy oraz naturalne drewno, które razem tworzą harmonijną i ponadczasową kompozycję. Komfort użytkowania podnosi ogrzewanie podłogowe w całym budynku, zasilane instalacją gazową, a także nowoczesna rekuperacja zapewniająca świeże powietrze przez cały rok.

Z piętra wyjście na duży taras z widokiem na ogród.

Bryła budynku obejmuje przestronny garaż dwustanowiskowy, a dodatkowym atutem jest drugi, niezależny budynek z kolejnym garażem dwustanowiskowym oraz praktycznym strychem - idealnym na przechowywanie lub dodatkową przestrzeń użytkową.

Dla miłośników relaksu przygotowano prywatną saunę, która pozwala na codzienny wypoczynek w domowym zaciszu. Całość uzupełnia nowoczesne wejście z czytnikiem linii papilarnych, podkreślające prestiż i bezpieczeństwo nieruchomości. Zastosowane zostały również żaluzje fasadowe.

Na szczególną uwagę zasługuje również duży, pięknie utrzymany ogród - idealne miejsce do odpoczynku, spotkań z bliskimi czy podziwiania natury.

To dom dla najbardziej wymagających - łączący komfort, nowoczesne technologie i wyjątkowy styl życia.

Serdecznie zapraszamy do osobistej weryfikacji, możliwe umówienie prezentacji po kontakcie z biurem nieruchomości.
Oferta na wyłączność!

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP23130	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	247, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	225, 47 m²
Powierzchnia działki	1 776, 00 m²	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Cena za m2	7 485, 83 PLN	Cena	1 849 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Pralka	✓

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Sauna	✓	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Monitoring	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**