Łukasz Jabłoński
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 883 514 830
email: lj@mikulski-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 38 m2, Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin

cena **320 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **38,30 m²**



Szukasz mieszkania, do którego wprowadzisz się niemal natychmiast, bez stresu związanego z generalnym remontem? Cenisz ciszę, ale chcesz mieć miasto na wyciągnięcie ręki? Ta oferta jest dla Ciebie.

O MIESZKANIU
Na sprzedaż jasne, ustawne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 38,3 m2, położone na wygodnym parterze w zasobach cenionej Spółdzielni Mieszkaniowej Na Skarpie`. Wnętrza przeszły gruntowny remont (wymienione instalacje!), dzięki czemu zyskujesz bezpieczeństwo i komfort na lata.
W skład mieszkania wchodzą:

Salon: Przestronny i jasny, idealny do wypoczynku.

Sypialnia: Ustawna, gwarantująca prywatność i spokój.

Osobna kuchnia: W pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD (lodówka w zabudowie, płyta, piekarnik). Idealne rozwiązanie dla osób ceniących zapachy domowych posiłków oddzielone od strefy dziennej.

Łazienka: Jedyny element do własnego odświeżenia/aranżacji - zrób ją dokładnie tak, jak lubisz!

Korytarz

Piwnica: Przynależna do mieszkania (dodatkowa powierzchnia do przechowywania, niewliczona w metraż).

STANDARD I WYPOSAŻENIE

Stan: Po remoncie (ściany, podłogi, instalacje).

Media: Szybki światłowód - idealny do pracy zdalnej i rozrywki.

Umeblowanie: Częściowe (kuchnia gotowa do użytku od pierwszego dnia).

Dostępność: Mieszkanie wolne od zaraz!

LOKALIZACJA: ULICA ROBOTNICZA
To jeden z tych adresów w Koszalinie, który łączy kameralność z miejskim stylem życia.

Spokój w centrum: Mimo bliskości głównych punktów miasta, ulica Robotnicza charakteryzuje się mniejszym natężeniem ruchu i dużą ilością zieleni.

Wszystko pod ręką: W najbliższym sąsiedztwie znajdziesz liczne markety, przedszkole oraz punkty usługowe.

Komunikacja: Doskonałe połączenie z resztą Koszalina - bliskość przystanków MZK pozwala na szybki dojazd w każdym kierunku.

Rekreacja: Okolica sprzyja spacerom i aktywności na świeżym powietrzu.

OPŁATY I FINANSE
Mieszkanie jest ekonomiczne w utrzymaniu. Czynsz do spółdzielni wynosi ok. 670 zł (przy 1 osobie) i zawiera niemal wszystkie kluczowe składowe:

Ogrzewanie miejskie (zaliczka na CO),

Ciepłą i zimną wodę,

Fundusz remontowy i eksploatację,

Wywóz nieczystości,

Windę oraz konserwację domofonów.

Dlaczego warto? To idealna propozycja dla singla, pary lub jako pewna inwestycja pod wynajem. Parter to wygoda dla osób starszych lub rodzin z dziećmi, a standard po remoncie` oszczędza Twój czas i pieniądze. Zapraszam na prezentację! Przekonaj się osobiście, jak dobrze możesz tu mieszkać.
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15562/MKN/MS-281322	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 30 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	11
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Rok budowy	1978	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena	320 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**