

Mieszkanie, 4 pok., 64 m2, Szczecin Zdroje

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Zdroje, ul. Walecznych

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **63,60 m<sup>2</sup>**



Zapraszamy do zapoznania się z naszą nową ofertą.

Przedmiotem sprzedaży jest przestronne, 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,6 m2, usytuowane na 3. piętrze w niskim bloku.

Na funkcjonalny układ mieszkania składają się:

- cztery niezależne pokoje, w tym jeden z wyjściem na balkon,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- osobne WC,
- korytarz.

Mieszkanie jest dwustronne, co zapewnia doskonałe doświetlenie wewnątrz przez cały dzień. Dwie sypialnie usytuowane są od strony południowo-zachodniej, natomiast pozostałe pomieszczenia od strony północno-wschodniej.

Pod blokiem znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Nieruchomość przeznaczona jest do kapitalnego remontu, co daje przyszłemu właścicielowi szerokie możliwości aranżacyjne i pozwala na wykończenie wnętrza zgodnie z własnymi potrzebami i gustem. Istnieje również możliwość zmiany układu na mieszkanie 3-pokojowe poprzez usunięcie ściany między jednym z pokoi a kuchnią, co pozwoli uzyskać większą, bardziej przestronną strefę dzienną.

Mieszkanie położone jest w atrakcyjnej lokalizacji - w pobliżu znajdują się liczne punkty handlowo-usługowe, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz galeria handlowa.

Zdjęcia mieszkania zostaną wkrótce dodane. Obecnie w ofercie dostępny jest orientacyjny rzut lokalu, który pozwala zapoznać się z jego układem.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Oferta na wyłączność.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MAP23144	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	63, 60 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 176, 10 PLN	Cena 	520 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny

1 000, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)