

3 pokoje | 2 balkony | piwnica 25 m² | Korfantego

Mieszkanie na sprzedaż - Słupsk, ul. Wojciecha Korfantego

cena **610 731** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,69 m²**



Na sprzedaż przestronne, jasne i funkcjonalne mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 61,69 m², położone na 2. piętrze nowoczesnego budynku z 2018 roku, przy ul. Wojciecha Korfantego w Słupsku.

UKŁAD MIESZKANIA

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o komforcie codziennego życia i maksymalnym wykorzystaniu przestrzeni:

1. salon z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
2. sypialnia z wyjściem na drugi balkon,
3. druga sypialnia (pokój dziecięcy / gabinet),
4. łazienka,
5. przedpokój,
6. schowek / garderoba.

Dodatkowym ogromnym atutem jest przynależna piwnica o powierzchni aż 24,87 m² - idealna jako przestrzeń do

przechowywania, warsztat, miejsce na rowery lub sprzęt sezonowy.

STANDARD I ATUTY:

- mieszkanie bardzo jasne i dobrze doświetlone,
- funkcjonalny, wygodny układ pomieszczeń,
- dwa balkony - rzadko spotykane rozwiązanie,
- 2. piętro,
- budownictwo z 2018 roku,
- przypisane miejsce parkingowe + miejsca ogólnodostępne,
- spokojna, cicha okolica,
- niski czynsz do wspólnoty.

Miejsce parkingowe przypisane do mieszkania w cenie 20 000. Zakup obligatoryjny.

LOKALIZACJA - UL. KORFANTEGO

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnej, kameralnej części miasta, z niską intensywnością zabudowy i dużą ilością otwartej przestrzeni.

To idealne miejsce dla osób ceniących:

- ciszę i spokój,
- przestrzeń i widoki,
- komfort życia poza ścisłym centrum.

W pobliżu:

- tereny spacerowe i rekreacyjne,
- sklepy i punkty usługowe,
- szkoły i przedszkola,
- szybki dojazd do centrum miasta.

Dużym atutem jest również szybki wyjazd ze Słupska - idealne rozwiązanie dla osób pracujących poza miastem lub często podróżujących.

O MIEŚCIE

Słupsk to miasto, które łączy wygodę życia miejskiego z bliskością natury. Dynamicznie rozwijająca się infrastruktura, dostęp do edukacji, usług oraz terenów zielonych sprawiają, że jest to coraz częściej wybierane miejsce do życia.

Dodatkowym atutem jest bliskość morza (Ustka), co daje możliwość szybkiego wypoczynku nad Bałtykiem.


To mieszkanie to idealna propozycja dla rodzin, par oraz osób szukających komfortowej przestrzeni do życia w spokojnej okolicy, z jednoczesnym szybkim dostępem do miasta i jego infrastruktury.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25612	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 69 m ²

Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Materiał ścian	BLOCZKI	Balkon	✓
Cena za m2	9 900, 00 PLN	Cena 	610 731, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
30.06.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
499, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl