

Budowlana, 3,030 m², Lipiany

Działka na sprzedaż - Lipiany

cena **389 000** zł

pow. działki: **3 030,00**
m²



Takie działki nie zdarzają się często.

Tylko dla miłośników obcowania z naturą.

Zapraszam do zakupu perełki wśród działek.

Działka budowlana o powierzchni łącznej 3030m² z wydanymi warunkami zabudowy na budowę domu jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego

Najważniejsze parametry :

- wielkość powierzchni zabudowy: do 20 %,
- geometria dachu: dwuspadowy lub wielospadowy nachylenie 20-45 stopni.

Pełne media w drodze (woda, gaz, prąd, kanalizacja).

Działka graniczy z linią brzegową malowniczego jeziora Lipiańskiego, które charakteryzuje się :

- długą linią brzegową- ok. 12m,
- powierzchni jeziora: 154,50m²,
- występowaniem plaży miejskiej pełnej atrakcji dla turystów (wypożyczalnia sprzętu wodnego),

- występowaniem wielu gatunków ryb: sandaczy, okoni, leszczy, węgorzy- raj dla wędkarzy,
- jezioro okala las.

Idealna propozycja dla własnych potrzeb dla wielbicielei przyrody oraz dla prowadzenia działalności rekreacyjno-wypoczynkowej z uwagi na dużą powierzchnię działki i walory krajobrazowo-przyrodnicze.


W cenie projekt domu jednorodzinnego- do wglądu dla Zainteresowanych.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Powyzsza propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|----------------|-------------|--|--------------------------|
| Symbol | SCN23058 | Powierzchnia działki | 3 030, 00 m ² |
| Rodzaj działki | BUDOWLANA | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Cena za m2 | 128, 38 PLN | Cena  | 389 000, 00 PLN |

uzbrojenie

| | | | |
|---------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Energia elektryczna | <input checked="" type="checkbox"/> | Podłączony gaz | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Podłączony wodociąg | <input checked="" type="checkbox"/> | Podłączona kanalizacja | <input checked="" type="checkbox"/> |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------------|-----------|-------------------------|-----------|
| Kształt działki | PROSTOKĄT | Szerokość działki (mb.) | 35, 00 |
| Długość działki (mb.) | 85, 00 | Droga dojazdowa | ASFALTOWA |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl