

Mieszkanie Dąbie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **845 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **84,81 m²**



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe 84,81m² położone w niskim budynku z 2020 roku przy ul. Szybowcowej . Teren wspólnoty ogrodzony i zamknięty (brama na pilota) , ładnie zagospodarowany: nasadzenia, ławki
Najważniejsze informacje oraz standard wykończenia:W cenie zabudowa kuchni , wraz z ze sprzętem AGD: płyta indukcyjna, piekarnik , zmywarka , lodówka , okap, mikrofalówka. Zabudowa korytarza na wejściu do mieszkania, zabudowa w łazience . Ogrzewanie i ciepła woda z kotła gazowego kondensacyjnego.Osiedle zamknięte monitorowane-domofon internet - światłowód Na powierzchnię użytkową składają się : I kondygnacja : (56,56m²) : - salon z aneksem kuchennym 40m² wyjściem na balkon pow. 3,8m² - sypialnia - łazienka z toaletą - korytarz II kondygnacja - poddasze o pow. 28,26m² (powierzchnia przynależna- wpisana w KW do wyłącznego korzystania) składa się z : - dwóch pokoi, łazienki z pralnią oraz komunikacji Z poziomu II jest wejście na stryszek (ocieplony) - gdzie mamy dodatkową przestrzeń do przechowywania rzeczy - zastępuję piwnicę. Budynek z 2020 roku, murowany, czysta szeroka klatka schodowa. Na osiedlu, sklepy :, Biedronka, Żabka, Lidl, Apteka, przychodnia, pizzeria. Blisko przedszkole, żłobek oraz kąpielisko Dąbie. Do komunikacji miejskiej jest ok 900m - autobusy linii 56, 64, 77,96, 97 Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe naziemne zapisane w KW - zakup obligatoryjny 20000zł. Mieszkanie gotowe do zamieszkania. Czynsz z funduszem remontowym 550 zł miesięcznie. Sprzedaż

bezpośrednia brak kosztów pośrednika. Więcej zdjęć mogę przesłać na e-mail itp. Zapraszam na prezentację.

informacje ogólne

Symbol	DRA1776490025	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	84, 81 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Balkon	✓	Cena 	845 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Strych	✓
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Osiedle zamknięte	✓		Uciążliwość okolicy
UMIARKOWANIE CICHE	Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe
✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl