Iwona Wójtowicz-Grabowska
(Grand Nieruchomości)
nr licencji: 18310

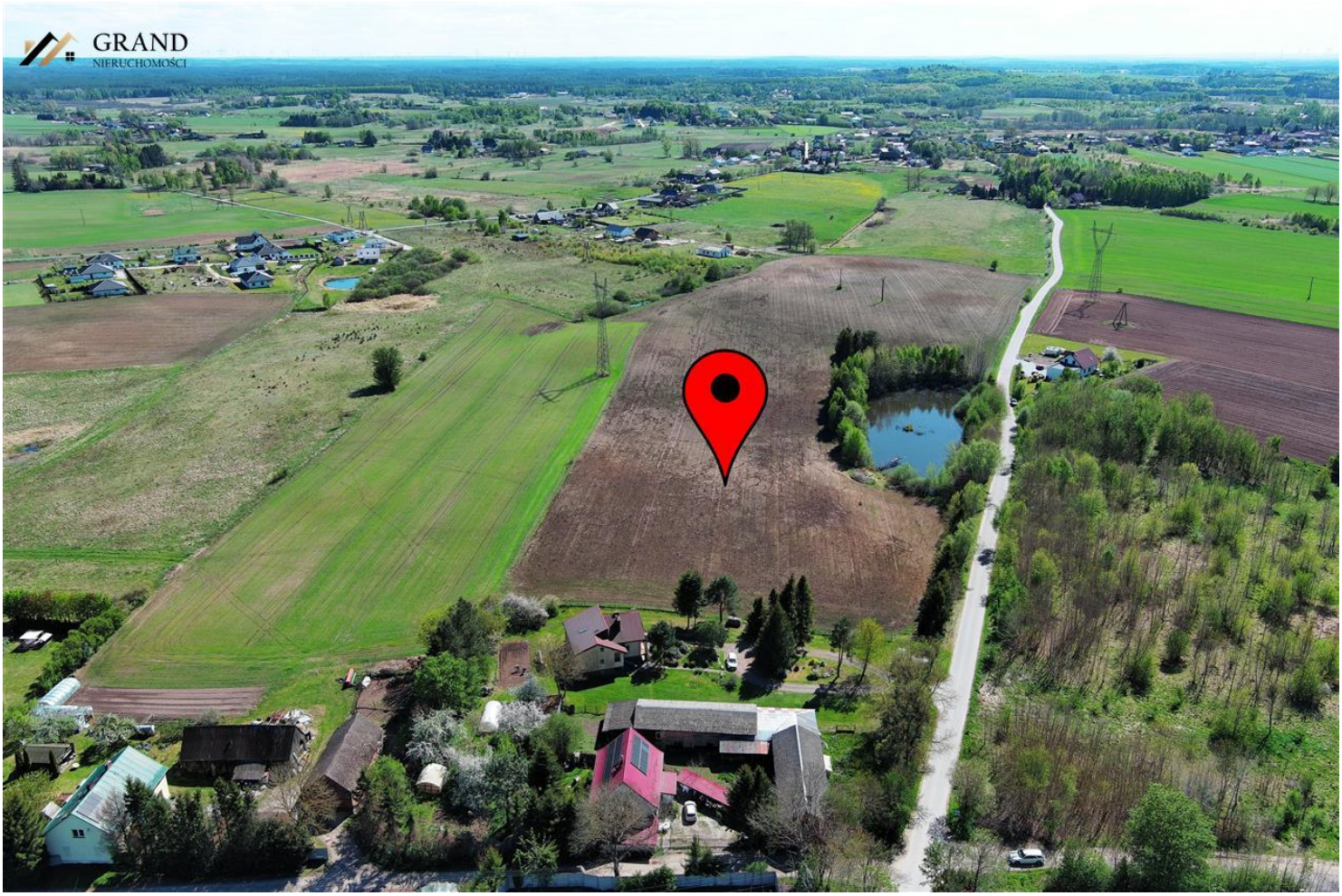
tel.: 793 706 606
email: biuro@nieruchomoscigrand.pl

Działka budowlana ze stawem - Chałupy

Działka na sprzedaż - Chałupy, Chałupy, ul. Chałupy

cena **495 000** zł

pow. całkowita: **23 081,00 m²**



Działka z własnym stawem - Chałupy, gm. Świeszyno

Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość położona w malowniczej miejscowości Chałupy (gmina Świeszyno), zaledwie 8 km od Koszalina. Działka idealna pod inwestycję, siedlisko, agroturystykę lub jako miejsce na wymarzony dom w otoczeniu natury.

Działka o powierzchni 2,3081 ha obejmuje grunty sklasyfikowane jako RIVa, PsIV oraz N. Teren ma nieregularny kształt i urozmaiconą rzeźbę, porośnięty jest trawą oraz częściowo uprawiany.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest znajdujący się na jej terenie staw, który tworzy wyjątkowy klimat i daje szerokie możliwości zagospodarowania - zarówno rekreacyjnego, jak i inwestycyjnego.

W sąsiedztwie zabudowa wolnostojąca jednorodzinna.

Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świeszyno. Oznaczona jest symbolem 65MN.U- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowa usługowa, 013KDW- tereny dróg wewnętrznych oraz 66WS- teren wód powierzchniowych śródlądowych.

Media:

Wykonanie przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

To propozycja dla osób ceniących przestrzeń, prywatność oraz bliskość natury, a jednocześnie chcących pozostać w niewielkiej odległości od miasta.

Lokalizacja: Koszalin- 8 km Mielno- 23 km Kołobrzeg 50 km

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660447	Cena	495 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Okolica	Chałupy

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**