

Os. Arkońskie , 2 pok. 48m2 po remoncie 495 tys.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Arkońskie

cena **495 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,80 m²**



Mieszkanie 2 pokojowe po kapitalnym remoncie | Balkon | Os. Arkońskie | Gotowe do wprowadzenia.

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni 47,80 m², zlokalizowane na 2 piętrze wysokiego budynku z dwiema szybkozbieżnymi windami na os. Arkońskim. Budynek ocieplony. Możliwość parkowania przed blokiem.

Lokal przeszedł kapitalny remont z dbałością o detale i jest sprzedawany jako w pełni umeblowany oraz wyposażony, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się - bez dodatkowych nakładów finansowych. Funkcjonalny układ pomieszczeń obejmuje:

- przestronny salon (ok. 20 m²) z wyjściem na balkon (ok. 5 m²),
- ustawna sypialnia (11,5 m²),
- oddzielna kuchnia (7,5 m²),
- łazienka (3 m²),
- przedpokój (5 m²).

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica (ok. 3 m²).

Mieszkanie jest ciepłe, środkowe i bardzo dobrze doświetlone - ekspozycja wschodnia zapewnia dostęp do naturalnego światła w godzinach porannych i do wczesnego popołudnia.


Atutem nieruchomości jest zielona, spokojna okolica, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów rekreacyjnych i lasu - idealna dla osób ceniących aktywny wypoczynek. W pobliżu znajdują się również szkoły, przedszkola, sklepy oraz pełna infrastruktura miejska. Szybki dojazd do centrum - ok. 10 minut.

Mieszkanie stanowi doskonałą propozycję zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Klucze w biurze - zapraszamy na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32836	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 80 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	11
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1978
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 355, 65 PLN	Cena 	495 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
16.04.2026	Czynsz administracyjny	960, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl