

Okazja! 3 pokoje - ul. Druckiego-Lubeckiego !!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo, ul. Franciszka Ksawerego Druckiego-Lubeckiego

cena **385 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,00 m²**



Oferuję na sprzedaż przestronne mieszkanie 56m² z dużym potencjałem aranżacyjnym, zlokalizowane przy ul. Druckiego -Lubeckiego, na 2 piętrze w ocieplonej, 3-piętrowej kamienicy.

Nieruchomość składa się z:

- trzech ustawnych, niezależnych pokoi, które można dowolnie zaaranżować (sypialnie, salon, gabinet lub pokoje pod wynajem),
- osobnej kuchni z potencjałem do stworzenia nowoczesnej przestrzeni,
- łazienki,
- przedpokoju

Przed budynkiem znajduje się duży parking z licznymi, bezpłatnymi miejscami postojowymi
Czynsz ok.900 zł ,w skład wchodzi zaliczki na wodę , ogrzewanie , fundusz remontowy.

Dodatkowym atutem jest możliwość zakupu solidnego , murowanego garażu , który znajduje się przed budynkiem. To wygodne rozwiązanie zapewnia nie tylko bezpieczne miejsce do parkowania, ale także dodatkową

przestrzeń użytkową. Garaż wyposażony jest w instalację elektryczną oraz kanał, co szczególnie docenią osoby zmotoryzowane lub zajmujące się drobnymi naprawami.

Garaż znajduje się na osobnej księdze wieczystej , powierzchnia : 15,66m². Cena 90 000 zł.

Nieruchomość położona jest w bardzo dobrej lokalizacji - miejsce świetnie skomunikowane, zapewniające szybki i wygodny dojazd do centrum miasta.

W najbliższej okolicy dostępna jest pełna infrastruktura: liczne sklepy, punkty usługowe, szkoły oraz inne placówki edukacyjne, co sprawia, że jest to doskonałe miejsce zarówno do życia, jak i pod inwestycję.

Zapraszam do kontaktu - chętnie udzielę dodatkowych informacji i umówię prezentację!

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl


Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!

Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23397	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 00 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m ²	6 875, 00 PLN
Cena 	385 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	900, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl