

Kawalerka - Centrum - Dobry stan

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Stanisława Żółkiewskiego

cena **269 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,00 m²**



Na sprzedaż kawalerka o pow. **24m²**, usytuowana na pierwszym piętrze kamienicy z 1910 roku w samym sercu Szczecina.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Salon z aneksem kuchennym - ok. 17.5 m²
- Łazienka - ok. 3.7 m²
- Przejście - ok. 2.1 m²
- Piwnica - ok. 4m²

MEDIA I OPŁATY:

- Czynnosc (w tym zimna woda, wywóz śmieci, fundusz remontowy) - ok. 310 zł
- Gaz w miesiącach zimowych - ok. 300 zł (rachunki do wglądu)
- Prąd - wg. zużycia

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Budynek po termomodernizacji nowego typu około 10 lat temu (ok. 10 lat temu)
- Okna w mieszkaniu - PCV dwuszybowe z 2017 roku
- Klatka w dobrym stanie
- W bramie jest kilka miejsc parkingowych na zasadzie kto pierwszy ten lepszy
- Przy budynku nie jedzie tramwaj

W POBLIŻU:

- Pełna infrastruktura miejska
- Deptak Bogusława
- Galeria Turzyn
- Sklepy
- Apteki
- Szkoły
- Liczne przystanki komunikacji miejskiej

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ?:

- Niskie koszty utrzymania
- Dobra lokata kapitału
- Super mieszkanie na start
- Świetna opcja pod wynajem

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20568	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1910
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m ²	11 208, 33 PLN

Cena 

269 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

310, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl