

# Słoneczne 3 pokoje z balkonem, os. Majowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Majowe

cena **675 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,11 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 63,11 m<sup>2</sup>, położone na zielonym i dobrze skomunikowanym osiedlu Majowym w Szczecinie. To idealna propozycja dla rodziny, pary lub osób szukających przestrzeni do pracy z domu.

Mieszkanie jest przestronne i rozkładowe. Układ:

- duży salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- drugi pokój - idealny jako pokój dziecięcy lub gabinet,
- kuchnia w zabudowie,
- łazienka,
- osobne WC,
- przestronny korytarz z pojemną zabudową

Dodatkowym atutem nieruchomości jest zamykany korytarz przynależny do mieszkania, w którym znajduje się

funkcjonalna, duża szafa w zabudowie zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania (dzierżawiony od zarządcy).

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Informacje dodatkowe:

- czynsz około 1000 zł,
- woda i ogrzewanie z sieci miejskiej

Jest możliwość dokupienia garażu blaszanego.

Lokalizacja:

Osiedle Majowe to miejsce z bardzo dobrze rozwiniętą infrastrukturą. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, park, szkoła, żłobek, przedszkole oraz przystanki komunikacji miejskiej. Dzięki temu codzienne funkcjonowanie jest wygodne i komfortowe.

To spokojna okolica, idealna zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i osób starszych.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo.

---

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|  |                 |                        |                        |
|--|-----------------|------------------------|------------------------|
| Symbol   | IDN34043        | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi   | 3               | Powierzchnia całkowita | 63, 11 m <sup>2</sup>  |
| Piętro   | 4               | Ilość pięter           | 4                      |
| Standard   | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku   | NISKI BLOK      | Rok budowy             | 1985                   |
| Materiał ścian   | WIELKA PŁYTA    | Balkon                 | ✓                      |
| Garaż  | ✓               | Cena za m <sup>2</sup> | 10 695, 61 PLN         |
| Cena  | 675 000, 00 PLN |                        |                        |

## informacje dodatkowe

---

|                 |                        |               |              |
|-----------------|------------------------|---------------|--------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ               | Liczba WC     | 1            |
| Typ kuchni      | ODDZIELNA              | Źródło c.w.   | SIEĆ MIEJSKA |
|                 | Czynsz administracyjny | 1 007, 00 PLN |              |

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)