

Centrum, słoneczne, 3-pokojowe mieszkanie + balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **563 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,00 m²**



Na sprzedaż: 3-pokojowe, jasne mieszkanie w centrum Szczecina

Na sprzedaż przestronne, w pełni rozkładowe mieszkanie położone na 3 piętrze niskiego, ocieplonego bloku w samym centrum Szczecina. Lokal idealny zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- trzy ustawne, rozkładowe pokoje, w tym jeden z wyjściem na duży, słoneczny balkon,
- oddzielna, jasna kuchnia z oknem - duża i funkcjonalna, z możliwością połączenia z przylegającym pokojem,
- łazienka z wanną oraz WC,
- w pokojach parkiet na podłodze,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- do mieszkania przynależy piwnica.

Koszty utrzymania:

Czynsz do spółdzielni ok. 850 zł, w tym zaliczki na:

- ciepłą i zimną wodę,
- ogrzewanie,
- wywóz śmieci,
- sprzątanie klatki schodowej.

Lokalizacja:

Ścisłe centrum miasta - w bezpośrednim sąsiedztwie komunikacja miejska, sklepy, centra handlowe, apteka, szkoła, przedszkole, kościół. Wszystko w zasięgu kilku minut spacerem.

To mieszkanie łączy świetną lokalizację, funkcjonalny układ i komfort codziennego życia.


Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Zapraszamy do współpracy

Grupa Filar

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FIL22372	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m ²	10 357, 14 PLN
Cena 	563 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
14.04.2026	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl