

Przestronne M, wszystko na miejscu, świetny dojazd

Mieszkanie na wynajem - Poznań, Górczyn, ul. Górczyńska

cena **1 750** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,10 m²**



Na wynajem **2-pokojowe** mieszkanie, w tym salon z aneksem kuchennym i sypialnia. Korytarz z miejscem na buty i odzież wierzchnią, łazienka z kabiną prysznicową i pralką.

Na wyposażeniu kuchni są podstawowe naczynia i garnki (mogą zostać zabrane). Tu również kuchenka elektryczna z piekarnikiem, okap, wolnostojąca lodówko-zamrażarka i mała zmywarka.

Do mieszkania dociągnięty **światłowód** Inea.

Wokół budynku dostępnych wiele miejsc parkingowych przy ulicy, **brak strefy płatnego parkowania**.

Doskonała **lokalizacja przy skrzyżowaniu ul. Jarochowskiego i Górczyńskiej** - boczna Głogowskiej, zapewnia zarówno **wybór wielu linii tramwajowych i autobusowych**, jak też **bliskość Parku Górczyńskiego i Kasprowicza (Arena)**.

Niedaleko również do wylotu z miasta i zjazdu na A2 w Komornikach.

Mniej niż 300m do boisk sportowych i siłowni zewnętrznej przy pobliskiej szkole.

Kilka kroków od budynku znajduje się też Biedronka, za rogiem Lidl i Kaufland przy ul. Palacza. Na parterze sklep mięsny, w budynkach obok jest Żabka i apteka.

KOSZTY NAJMU

czynsz najmu dla właściciela **1750 PLN** + czynsz administracyjny **ok. 500 PLN** (dla 2 osób, w tym zużycie wody i wywóz śmieci) + **media** (prąd, gaz wg zużycia, ewentualnie Internet i tv)

Wymagana kaucja zabezpieczająca.

Mieszkanie dostępne od zaraz, chętnie zostanie wynajęte na rok lub dłużej.

Zainteresowanych **zapraszam do kontaktu** i na prezentacje, posiadam klucze.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49386	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 10 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Materiał ścian	CEGŁA
Cena 	1 750, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

OTWARTA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

26.04.2026

Czynsz administracyjny

500, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl