

Dom 86m2 Pod Klucz Skalin Miedwie Pompa Ciepła

Dom na sprzedaż - Skalin

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **86,00 m²** pow. działki: **250,00 m²**



NOWOCZESNY DOM "POD KLUCZ" PRZY JEZIORZE MIEDWIE - SKALIN

Szukasz gotowego domu, do którego możesz wprowadzić się od zaraz? Marzysz o porannej kawie w sąsiedztwie lasu i spacerach nad jeziorem Miedwie? Ta oferta jest dla Ciebie!

Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej z 2023 roku, wykończony w wysokim standardzie "pod klucz". Nieruchomość łączy energooszczędność z prestiżową lokalizacją w Skalinie (gm. Stargard).

KLUCZOWE PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia całkowita: 86 m² (użytkowa: 76,56 m²).

Rok budowy: 2023 (nowe budownictwo).

Standard: Gotowy do wprowadzenia, w pełni wyposażony.

Ogrzewanie: Nowoczesna, energooszczędna pompa ciepła oraz ogrzewanie podłogowe w całym domu (niskie koszty eksploatacji!).

Bezpieczeństwo: System monitoringu oraz ogrodzona działka.

FUNKcjONALNY UKŁAD POMIESZCZEŃ

Wnętrze zostało zaprojektowane z myślą o maksymalnym wykorzystaniu przestrzeni i naturalnym doświetleniu:

Strefa dzienna: Jasny, przestronny salon połączony z nowoczesną kuchnią (pełne wyposażenie AGD w cenie).

Sypialnie: 3 ustawne pokoje, które idealnie sprawdzą się jako sypialnia główna, pokoje dziecięce lub domowe biuro.

Łazienki: 2 nowoczesne łazienki (wygoda dla całej rodziny).

LOKALIZACJA: GDZIE NATURA SPOTYKA KOMFORT

Skalin to jedna z najbardziej pożądaných miejscowości w regionie ze względu na mikroklimat i świetne połączenie komunikacyjne:

Bliskość Natury: Dom położony w bezpośrednim sąsiedztwie lasu oraz zaledwie kilka minut spacerem od brzegów jeziora Miedwie.

Aktywny wypoczynek: Liczne ścieżki rowerowe, trasy biegowe i tereny rekreacyjne tuż za progiem.

Logistyka: Błyskawiczny dojazd do Stargardu (ok. 10 min) oraz Szczecina (ok. 25 min) drogą ekspresową.

DLACZEGO WARTO WYBRAĆ TEN DOM?

Oszczędność czasu: Dom jest wykończony - omijasz stres związany z remontem i ekipami budowlanymi.

Niskie rachunki: Dzięki pompie ciepła i doskonałej izolacji, dom jest niezwykle tani w utrzymaniu.

Wysoki Standard: Nowoczesne instalacje, estetyczne wykończenie i dbałość o detale.

Bezpieczna Inwestycja: Dom z 2023 roku na ogrodzonej działce to gwarancja spokoju na lata.

INFORMACJE DODATKOWE

Typ zabudowy: Bliźniacza.

Działka: Zagospodarowana i ogrodzona.


Media: Prąd, woda, pompa ciepła, system zabezpieczeń.

Zainwestuj w jakość życia i zamieszkał przy jeziorze Miedwie!

Zapraszamy na prezentację! Nie zwlekaj - takie oferty w Skalinie znikają szybko.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22906	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	86, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	76, 56 m ²
Powierzchnia działki	250, 00 m ²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	GAZOBETON	Cena za m2	8 720, 93 PLN
Cena 	750 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl