

Centrum, 2 pokoje, przy Parku Żeromskiego, Galaxy

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **389 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,20 m²**



Oferuję na sprzedaż słoneczne mieszkanie 2 pokojowe, położone na 8 piętrze w bloku przy Parku Żeromskiego, tuż obok galerii Galaxy.

Świetna lokalizacja w centrum miasta zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, szkół, punktów usługowych i terenów spacerowych. W pobliżu znajdują się m.in.: Park Żeromskiego, Filharmonia, Galaxy, Fabryka Wody oraz siłownia w Hanza Tower.

Na powierzchnię całkowitą mieszkania 37,20 m² składają się:

- * przestronny salon (ok. 15 m²)
- * sypialnia (ok. 10 m²)
- * oddzielna jasna kuchnia z oknem (ok. 4,5 m²)
- * łazienka z prysznicem (ok. 3,5 m²)
- * przedpokój (ok. 4,2 m²)

Mieszkanie w standardzie do odświeżenia lub do remontu. W pokojach i przedpokoju na podłodze linoleum, ściany gładkie, w łazience i kuchni terakota.

Czynsz ok. 490zł ze wszystkimi zaliczkami. Blok ocieplony, dwie nowe windy, do mieszkania przynależy piwnica ok. 3m2. Dla mieszkańców dodatkowo ogólnodostępna rowerownia.

Polecam ze względu na świetną lokalizację przy Parku a zarazem w centrum miasta. Mieszkanie idealne dla studenta, pary, bądź inwestycyjnie.

Szybki termin wydania.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin


tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34041	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 20 m ²
Piętro	8	Ilość pięter	10
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	10 456, 99 PLN
Cena 	389 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	---------------------------	-------------------------	---------

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	498, 00 PLN	

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl