

# Las w Kukułowie gm. Kamień Pomorski

Działka na sprzedaż - Kukułowo, Kukułowo

cena **39 000** zł

pow. całkowita: **15**  
**632,00 m<sup>2</sup>**



Przedmiotem oferty jest nieruchomość leśna. Działka o powierzchni 1,5632 ha w obrębie geodezyjnym Kukułowo położona ok. 700 m od drogi powiatowej.

Przedmiot oferty:

Działka o powierzchni 1,5632 ha.

Typ transakcji: sprzedaż. Rynek: wtórny. Typ prawa: własność.

Informacje ogólne:

Sposób korzystania w KW: LS - LASY.

Przeznaczenie w MPZP: brak.

Przeznaczenie w SUIKZP: tereny rolnicze - R, lasy - ZL.

Opis:

Przedmiotem oferty jest las. Działka porośnięta drzewostanem. Kształt działki zbliżony do prostokąta.

Użytki: LsV 0,7069 ha, PsV 0,7530 ha, LsVI 0,1033 ha.

Sąsiedztwo:

najbliższe sąsiedztwo stanowią łąki (m.in. tereny podmokłe) oraz las, natomiast najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 350 m (odległość w linii prostej).

Opis infrastruktury:

działka nie jest uzbrojona w media. Natomiast w sąsiedztwie znajduje się: gazociąg (ok. 50 m od zachodniej granicy działki), elektroenergetyczna linia napowietrzna (ok. 150 m. od północnej granicy działki).

Dostęp do drogi publicznej oraz jakość drogi dojazdowej:

Zgodnie z zaświadczeniem z Urzędu Gminy działka posiada pośredni dostęp do drogi powiatowej z dróg wewnętrznych gminnych. Natomiast w terenie dojazd do działki jest utrudniony przez wskazane drogi z zaświadczenia z UG (drogi zarośnięte i nieprzejezdne). W praktyce dojazd odbywa się przez inne nieruchomości sąsiednie.

Zalety:

Działka w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych.

Oferta na wyłączność.

Zapraszamy na prezentacje.

----

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami zasady współpracy pomiędzy pośrednikiem a klientem regulują umowy pośrednictwa.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych, tylko zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego.

Biurowie nie ponosi odpowiedzialności za kompletność ogłoszenia i zgodność ze stanem faktycznym. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy osobistą weryfikację.

Materiały tekstowe, zdjęciowe oraz wideo w ogłoszeniach są własnością firmy ESTIT działającej pod marką Bas Nieruchomości z siedzibą w Szczecinie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1000, ze zm.). Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

BAS Nieruchomości to licencjonowane biuro nieruchomości z wieloletnią tradycją. Już od 2003 r. pomagamy naszym klientom w podejmowaniu właściwych decyzji na rynku nieruchomości oraz dbamy o bezpieczeństwo procesów towarzyszących danej transakcji. Zaufaj naszej wiedzy. Z nami zdecydowanie bezpieczniej kupisz/sprzedasz/wynajmiesz swoją nieruchomość.

Posiadamy niezbędne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Ustawicznie uczestniczymy w szkoleniach podnoszących kwalifikacje zawodowe. Należymy m.in. do Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia Pośredników w Obrocie Nieruchomościami.

Skorzystaj z naszych usług dzięki czemu zyskasz też możliwość przeprowadzenia rzetelnej weryfikacji nieruchomości np. przed jej zakupem/najmem lub profesjonalnej pomocy w sprzedaży/wynajmie. Do Państwa dyspozycji jest rzeczoznawca majątkowy, pośrednik w obrocie nieruchomościami, zarządca nieruchomości oraz architekt.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

|        |                  |  |                |
|--------|------------------|--|----------------|
| Symbol | 54/BAS/DZS-32294 | Cena  | 39 000, 00 PLN |
|--------|------------------|--|----------------|



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)