**Paulina Zielińska**
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 660 727 425
email: pz@mikulski-nieruchomosci.pl

# Białogard-działka w Żeleźnie z warunkami zabudowy!

Działka na sprzedaż - Białogard, Żeleźno

cena **69 000** zł

pow. całkowita: **2 320,00 m²**




Przedmiotem sprzedaży jest działka z warunkami zabudowy w spokojnej okolicy - Żeleźno, koło Białogardu. Działka położona w malowniczej i cichej miejscowości Żeleźno, zaledwie kilka minut od Białogardu. Teren objęty jest warunkami zabudowy, co umożliwia szybkie rozpoczęcie budowy wymarzonego domu.
Okolica charakteryzuje się spokojnym, wiejskim klimatem oraz bliskością natury - w pobliżu znajdują się pola, lasy i tereny spacerowe. To idealne miejsce dla osób szukających ciszy, przestrzeni i kontaktu z przyrodą, a jednocześnie chcących mieszkać blisko miasta.
Dojazd do działki jest wygodny, drogą utwardzoną, a w sąsiedztwie znajdują się zabudowania jednorodzinne.
INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: 2320 m2
Kształt działki: prostokąt
Działka: środkowa
Wygląd działki: pusta
Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak, pojedyncze drzewa oraz krzewy
Warunki glebowe: dobre
Klasa ziemi przy działce rolnej: PsIV
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie
Decyzja o warunkach zabudowy: tak
rodzaj budynku: budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący
powierzchnia zabudowy: do 7% powierzchni działki
maksymalna wysokość budynku: 9m
kąt nachylenia dachu: 35o-45o
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma
POŁOŻENIE:
Odległość do najbliższych zabudowań: 50m
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki
Droga dojazdowa: zjazd projektowany z drogi gminnej
Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona
Dostęp do drogi publicznej: tak
Odległość do tras krajowych: 10 km
Ukształtowanie terenu: teren płaski
MEDIA:
Dostępne media: światłowód, prąd, woda, kanalizacja
WODA: przyłącze do sieci; odległość od sieci - przy działce
KANALIZACJA: kanalizacja miejska, odległość od sieci - przy działce
PRĄD: odległość od sieci - przy działce
Uwaga! W sprzedaży dostępne są dwie sąsiadujące ze sobą działki, które zostały wyraźnie zaznaczone na załączonych zdjęciach.
Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą 604 663 612
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."
---
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 6505/MKN/DZS-281281 | Cena | 69 000, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

| | |
|---|---|
| Rodzaj nawierzchni | UTWARDZONA |

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**