

Działka z WZ | woda | prąd | 75.000 zł | Dobrzyca

Działka na sprzedaż - Dobrzyca, Dobrzyca, ul. Dobrzyca

cena **75 000** zł

pow. całkowita: **1 027,00**
m²



Atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 1027 m² w wyjątkowo korzystnej cenie - tylko 75 000 zł!

Dobrzyca | Gm. Będzino | 8 km od Morza Bałtyckiego

To doskonała okazja dla osób szukających miejsca pod budowę domu w spokojnej, a jednocześnie świetnie skomunikowanej lokalizacji - między Koszalinem a Kołobrzegiem. Działka posiada wydane warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego, co znacznie przyspiesza proces inwestycyjny.

Szczegóły z WZ: maksymalna pow. zabudowy to 200m², szerokość elewacji frontowej: do 20m, maksymalna wysokość budynku do 9m, dach dwu- lub wielospadowy, kąt nachylenia 30-45 stopni.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

powierzchnia: 1027 m² - idealna pod komfortowy dom z ogrodem
woda doprowadzona bezpośrednio na działkę (wykonane przyłącze)
prąd w drodze

teren rozwojowy - w sąsiedztwie powstaje nowa zabudowa jednorodzinna

świetna lokalizacja - szybki dojazd do węzła S6/S11: (Szczecin-Gdańsk)

zaledwie 8 km od morza - idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję

Działka położona w perspektywicznej okolicy, która dynamicznie się rozwija, co czyni ją doskonałą lokatą kapitału na przyszłość. Cisza, spokój i kontakt z naturą, a jednocześnie szybki dojazd do plaży i miejscowości nadmorskich - do Gąsek 10 min samochodem, do Koszalina około 15 minut, do Ogrodów Hortulus około 5 minut.

Nie przegap tej okazji - działki w takiej cenie i lokalizacji szybko znajdują nowych właścicieli!

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

informacje ogólne

Symbol	3403324	Cena 	75 000, 00 PLN
--------	---------	--	----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Ulica osiedlowa Dobrzyca	Szerokość działki (mb.)	34, 00
Długość działki (mb.)	30, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl