

Gumieńce, 3 pok. + ogródek

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Wawrzynowa

cena **620 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **45,89 m²**



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie położone na parterze z ogródkiem.

Mieszkanie zlokalizowane na zamkniętym osiedlu na pograniczu Gumieniec i Warzymic, usytuowane na parterze, niskiego kameralnego budynku oddanego do użytku w 2024 roku.

Na powierzchnię **45,89 m²** składają się :

- pokój dzienny z aneksem kuchennym
- łazienka z prysznicem
- WC
- sypialnia I
- sypialnia II
- korytarz

Atutem nieruchomości jest możliwość wyjścia z każdego pomieszczenia na ogródek, który stanowi idealne miejsce do relaksu, spotkań z bliskimi czy przestrzeń dla dzieci lub zwierząt.

Lokalizacja na pograniczu Gumieniec i Warzymic gwarantuje szybki dostęp do centrum miasta, a jednocześnie bliskość terenów zielonych i infrastruktury handlowo-usługowej.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe dodatkowo 20 000 zł

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację.


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34438	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	45, 89 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena za m2	13 510, 57 PLN	Cena 	620 000, 00 PLN

wyposażenie

Umebrowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Liczba WC	1	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

220, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl