

Budowlana, 884 m², Charzyno

Działka na sprzedaż - Charzyno

cena **280 000** zł

pow. działki: **884,00 m²**



Na sprzedaż jedna z ostatnich działek budowlanych z wydanymi warunkami zabudowy na odgrodzonym osiedlu domów w **Charzynie**.

Osiedle **VILPARK PRESTIGE** to kompleks położony w odległości około **10 km od Kołobrzegu**.

Wyjątkowo dogodna lokalizacja osiedla zlokalizowanego wśród terenów leśnych.

Teren osiedla VILPARK jest zagospodarowany, strzeżony, monitorowany, odgrodzony i oświetlony.

Kameralne otoczenie, zielony krajobraz i wygodny dostęp do infrastruktury sprawiają, że jest to idealna przestrzeń pod budowę domu.

Dodatkowym atutem pozostaje szybki dojazd do **Kołobrzegu (10 km)** i bliskość trasy **S6 (3 km)**.

Na sprzedaż dwie działki o łącznej powierzchni **884 m²** (801 m² + 83 m²).

Cena razem z udziałem w drogach dojazdowych.

Wymiary działki: 32 m x 28 m. Teren płaski.

Bezpośrednio przy działce znajdują się przyłącza:

- sieci wodno-kanalizacyjnej,
- gazu ziemnego,
- elektryczności.

Działka z wydanymi warunkami zabudowy z przeznaczeniem terenu na:

- zabudowa mieszkaniowa, wolnostojąca, jednorodzinna,
- maksymalna powierzchnia nowej zabudowy - do 30 % powierzchni działki,
- wysokość zabudowy - 2 kondygnacje naziemne - do 10,0 m;
- dach budynku - płaski lub wielospadowy, o kącie nachylenia połąci 15°÷45° ,
- minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 50%.

Charzyno zapewnia doskonałe warunki do życia. W pobliżu znajdują się sklepy (Dino, Biedronka), przedszkole i szkoła.

Miejsce idealne do życia dla osób szukających miejsca do zamieszkania w otoczeniu pięknych terenów zielonych z dala od zgiełku miasta a jednocześnie z bliskim dostępem do morza.

Oferta na wyłączność biura nieruchomości.

Zapraszam na prezentację.


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.




Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34437	Powierzchnia działki	884, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	316, 74 PLN	Cena 	280 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

informacje dodatkowe

Kształt działki

KWADRAT

Droga dojazdowa

KOSTKA BRUKOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl