

Mieszkanie, 2 pok., 55 m2, Szczecin Zawadzkiego

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Zawadzkiego, ul. Sebastiana Klonowica

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,74 m²**



Na wynajem komfortowe, jasne mieszkanie o powierzchni 54,74 m2, położone na 3. piętrze w nowoczesnym budynku z windą, na zamkniętym i monitorowanym osiedlu Magnolia przy ul. Klonowica.

Mieszkanie składa się z:

- dwóch ustawnych pokoi,
- oddzielnej kuchni (wyposażonej w zmywarke),
- łazienki z pralką,
- przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie.

Dodatkowym atutem jest przestronny taras z widokiem na zieleń skierowany do wewnątrz osiedla, co zapewnia ciszę i komfort wypoczynku.

Osiedle jest bezpieczne i zadbane:

- teren zamknięty (wejścia na kody),
- monitoring,

- dostępne miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Świetna lokalizacja:

- bardzo dobra komunikacja miejska (tramwaje i autobusy - szybki dojazd do centrum i innych części miasta),
- w pobliżu liczne sklepy i punkty usługowe (Netto, Biedronka, Rossmann, Lidl),
- targowiska (Pogodno oraz przy ul. Zawadzkiego),
- placówki medyczne, apteki, poczta, bankomaty,
- szkoły, przedszkola oraz uczelnie (ZUT, Uniwersytet Szczeciński),
- blisko szpitali (SPSK1, szpital przy ul. Arkońskiej).

Warunki najmu:

- czynsz najmu: 2600 zł,
- czynsz administracyjny (Fundusz Remontowy, wywóz odpadów) - ok.500zł
- kaucja: 3000 zł + OC najemcy (płatne jednorazowo - 96zł)
- dodatkowo płatne media,
- forma umowy: najem okazjonalny.

Mieszkanie przeznaczone dla osób niepalących, bez zwierząt.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę


www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29210	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	54, 74 m ²	Piętro	3
Ilość pięter	3	Standard	WYSOKI STANDARD

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	2 600, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
12.04.2026			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl