

Urokliwy Dom z Garażem wolnostojącym

Dom na sprzedaż - Rymań

cena **685 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **91,20 m²** pow. działki: **981,00 m²**



Przytulny dom z dużą działką, garażem i fotowoltaiką

Na sprzedaż komfortowy dom wolnostojący położony w samym centrum Rymania, około 30 km od Kołobrzegu. To świetna propozycja dla osób, które marzą o spokojnym życiu poza miastem, ale jednocześnie chcą mieć wszystko pod ręką.

Dom został wybudowany w 2005 roku, solidny i funkcjonalnie zaprojektowany. Znajduje się na ogrodzonej działce o powierzchni 981 m², co daje dużo przestrzeni do wypoczynku, zabawy z dziećmi czy własnych aranżacji ogrodu.

Powierzchnia:

- 67,54 m² powierzchni użytkowej
- 91,20 m² powierzchni całkowitej

Układ pomieszczeń:

Parter:

- wiatrołap
- kotłownia
- jasny salon z kominkiem i wyjściem na taras
- otwarta kuchnia z oknem
- łazienka z WC

Piętro:

- 3 ustawne sypialnie
- garderoba

Co wyróżnia tę nieruchomość?

- duża, ogrodzona działka z bramą wjazdową
- garaż wolnostojący z kanałem
- zadaszona wiata
- dodatkowy pokój letni
- taras przy domu
- instalacja fotowoltaiczna, która obniża koszty utrzymania

Ogrzewanie:

Dom ogrzewany jest piecem centralnym (drewno, pellet, ekogroszek). Dodatkowym atutem jest możliwość podłączenia gazu - instalacja znajduje się przy posesji.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości, dzięki czemu blisko znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, przychodnia oraz inne punkty usługowe. W okolicy są także lasy, jeziora i tereny zielone idealne na spacer czy rower.

To miejsce, w którym można wygodnie zamieszkać i cieszyć się spokojem każdego dnia.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia domu na żywo.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie


danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)



informacje ogólne

Symbol	HES29212	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	91, 20 m ²	Powierzchnia użytkowa	67, 54 m ²
Powierzchnia działki	981, 00 m ²	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	7 510, 96 PLN	Cena 	685 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ogrzewanie	PIEC
Garaż			

instalacje

Energia elektryczna		Podłączona kanalizacja	
---------------------	---	------------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl