

Mieszkanie, 2 pok., 48 m², Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **435 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,61 m²**



Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 45,3 m², zlokalizowane na 3 piętrze w niskim bloku przy ul. Wilków Morskich, w doskonale skomunikowanej części Śródmieścia.

Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Z salonu prowadzi wyjście na balkon, a do mieszkania przynależy piwnica (2,31 m²). Mieszkanie jest zadbane, ciepłe i dobrze doświetlone, sprzedawane z pełnym wyposażeniem - gotowe do zamieszkania lub wynajmu.

Czynsz wynosi ok. 790 zł i obejmuje m.in. ogrzewanie, wodę, gaz oraz opłaty eksploatacyjne.


Nieruchomość położona jest w atrakcyjnej lokalizacji - w pobliżu uczelni, komunikacji miejskiej, centrum handlowego Turzyn, sklepów i punktów usługowych, co zapewnia wysoki popyt na wynajem.

Oferta idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32834	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 61 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1987
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	9 136, 74 PLN	Cena 	435 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	790, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl