

Pod inwestycję

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **449 500 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,98 m²**



Oferuję na sprzedaż funkcjonalne i nowoczesne mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza, zlokalizowane w samym centrum miasta. Nieruchomość znajduje się na 5. piętrze w 5-piętrowej, zabytkowej kamienicy.

To doskonała lokalizacja - w zasięgu kilku kroków dostępna jest pełna infrastruktura: restauracje, sklepy, szkoły oraz komunikacja miejska.

Układ mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z WC
- korytarz
- pomieszczenie gospodarcze

Mieszkanie zostało wykończzone w wysokim standardzie i jest gotowe do wprowadzenia - wymaga jedynieumeblowania według własnego gustu.

Najważniejsze atuty:

brak instalacji gazowej
ogrzewanie podłogowe (promienniki podczerwieni)
duże okna zapewniające świetne doświetlenie wnętrza
jasne, ciepłe i przytulne wnętrze
niski koszt utrzymania
estetyczny, wyremontowany korytarz z podświetleniem LED

Metraż:

powierzchnia użytkowa: 40,98 m2


To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34034	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 98 m ²
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	PROMIENNIKI PODCZERWIENI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 968, 77 PLN
Cena 	449 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

PIEC ELEKTRYCZNY

Czynsz administracyjny

200, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl