

## Rozkładowe 3pok. 70m<sup>2</sup>, balkon, Osiedle Słoneczne

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Jasna

cena **545 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,80 m<sup>2</sup>**



Rozkładowe mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 69,8m<sup>2</sup> na 7 piętrze wysokiego bloku z 1984r. na Osiedlu Słoneczne. Forma własności: odrębna własność.

Mieszkanie w standardzie podstawowym. Duży pokój 21m<sup>2</sup> z wyjściem na ładny balkon od strony południowej. Dwie sypialnie. Oddzielna kuchnia z oknem, zabudowa kuchni może zostać ze sprzętem agd. Łazienka wykafelkowana z wanną i umywalką. Toaleta oddzielnie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Mieszkanie bardzo ciepłe. Niski czynsz 920zł. Okna pcv. Do mieszkania przynależy piwnica.

Sporo miejsc postojowych przed budynkiem. Komunikacja miejska blisko. Bardzo dogodny dojazd do centrum oraz wyjazd na drogę ekspresową S3 w kierunku Świnoujścia i Gorzowa Wlkp.

#### OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 555000 PLN; Powierzchnia: 69.8; Cena za m2: 7951.29 PLN; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 555000 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 555000 PLN; Czynsz administracyjny: 920 PLN; Dostępne od: 2026-04-21; Rynek: Wtórny; Osobna toaleta; Materiał: Wielka Płyta; Wyposażona kuchnia; Balkon; Rok budowy: 1984;

#### OPIS BUDYNKU:

Rodzaj budynku: Wysoki blok; Stan budynku: Bardzo dobry; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Liczba pięter: 11; Winda; Parking naziemny; Internet; Telewizja kablowa; Gaz; Prąd; Kanalizacja;

#### STANDARD MIESZKANIA:

Piętro: 7; Stan nieruchomości: Do odświeżenia; Umeblowane; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie;

#### POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 3; Typ kuchni: Widna; Liczba łazienek: 1; Liczba oddzielnych toalet: 1;

#### POWIERZCHNIA DODATKOWA:

Liczba balkonów: 1;

#### POMIESZCZENIE DODATKOWE:

Piwnica;

---


Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont

Ul. Krzywoustego 15/U1

70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

### informacje ogólne

Symbol	HOR21726	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 80 m <sup>2</sup>
Piętro	7	Ilość pięter	11
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1984
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 808, 02 PLN	Cena 	545 000, 00 PLN

### wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

Telewizja kablowa



## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Liczba WC

1

Typ kuchni

Z OKNEM

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

20.04.2026

Czynsz administracyjny

920, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)