

Pomorzany, 2 pokoje po generalnym remoncie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **439 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,67 m²**



Na sprzedaż ciepłe i słoneczne **2 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 38 m²** położone w dzielnicy Pomorzany.

Zdjęcia obrazują faktyczny stan mieszkania wraz z wyposażeniem ujętym w cenie nieruchomości.

Lokal usytuowany na czwartym piętrze w ocieplonym budynku z 1974 r.

Mieszkanie środkowe z wystawką okienną od strony południowo - zachodniej.

Nieruchomość składa się z **dwóch rozkładowych pokoi** (ok. 9 m² + 15 m²), przedpokoju (ok. 4 m²), łazienką z wc (ok. 3 m²) i kuchnie w aneksie (ok. 6 m²).

Mieszkanie przeszło generalny i kompleksowy remont.

Do mieszkania przynależy **piwnica** (ok. 4 m²).

Status mieszkania: pełna własność z księgą wieczystą.

Wokół budynku miejsca parkingowe.

Wydanie niezwłocznie od aktu nabycia.

Czynsz do spółdzielni w wysokości 420 zł (dodatkowo prąd). Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość zakupu działki ROD (20 tys.) oraz garażu (30 tys.) położonych w pobliżu nieruchomości.

Spokojna okolica z bliskim dostępem do sieci komunikacji (autobus 53, tramwaj: 4, 11, 12).

Tereny rekreacyjne: siłownia zewnętrzna, kort tenisowy, stadion, fitness, basen.

Punkty usługowe w pobliżu: przedszkole, szkoła podstawowa, liceum, piekarnia, apteka, bank, centrum handlowe (MOLO), fryzjer/salon kosmetyczny, przychodnia/szpital.

Odległość od centrum: około 3 km.

Zapraszam na prezentację.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34431	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 67 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1974
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	11 653, 84 PLN
Cena 	439 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

420, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl