

Mieszkanie w Centrum, idealne na kancelarię!

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **6 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **125,54**
m²



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Przedstawiam do wynajmu obszerne mieszkanie zlokalizowane w Centrum Szczecin.

Lokal znajduje się na 1 piętrze 4 piętrowej kamienicy. Powierzchnia lokalu to 125,54 m², na którą składa się:

- 5 pokoi,
- łazienka z WC,
- osobne WC,
- kuchnia,
- 2 x przedpokój.

Mieszkanie po remoncie, przygotowane pod wynajem pod pracowników (możliwość zakwaterowania 10-12 osób). Standard mieszkania do odświeżenia. Podłogi w pokojach drewniane, w kuchni łazience i WC terakota, ściany gładkie malowane w pokojach, w kuchni częściowo gładkie malowane częściowo glazura, w łazience i WC glazura.

Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z podgrzewacza przepływowego elektrycznego, okna plastikowe nowego typu. Czynsz administracyjny na poziomie ok. 550 zł., w który wliczone są zaliczki na fundusz remontowy, zimną wodę, utrzymanie czystości, wywóz śmieci, administrowanie budynkiem. W mieszkaniu podłączony światłowód UPC. Istnieje również możliwość zamontowania instalacji gazowej (gaz doprowadzony do mieszkania).

Koszty najmu mieszkania: comiesięczny czynsz najmu 6000zł, koszty administracyjne - ok. 550 zł, prąd wg. wskazań licznika, kaucja zwrotna - jednomiesięczny czynsz najmu.

Polecam ze względu na lokalizację w jednej z bardziej poszukiwanych lokalizacji. Mieszkanie idealnie nadające się na kancelarię adwokacką, notarialną itp., daje również duże możliwości aranżacyjne. Komunikacja miejska w odległości kilkudziesięciu metrów od budynku.

Najem tylko dla firm (zakwaterowanie pracowników) lub na działalność typu kancelaria, biuro, gabinety.

Zainteresowała Cię ta oferta, chcesz poznać więcej szczegółów zadzwoń i zapytaj, chcesz osobiście zobaczyć mieszkanie - zadzwoń i umów się na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46697	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	125, 54 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	6 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl