

Mieszkanie, 4 pok., 76 m², Gryfice
Mieszkanie na sprzedaż - Gryfice

cena **415 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **75,68 m²**



Prezentujemy Państwu na sprzedaż mieszkanie 4 pokojowe z ogródkiem. Nieruchomość po generalnym remoncie, zlokalizowana na parterze, w centrum miasta Gryfice! Powierzchnia użytkowa 60.23 m². Dodatkowo dwie piwnice o powierzchni ok. 15.5 m².

W skład lokalu wchodzi:

- przedsionek (2,86 m²)
- salon z kuchnią (17,67 m²)
- korytarz (7,80 m²)
- pokój (10,78 m²)
- pokój (10,50 m²)
- pokój (7,80 m²)
- łazienka (2,71 m²)

Mieszkanie po generalnym remoncie wykonano m.in. :

Nowe instalacje - elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna.

Ocieplony strop - lepsza izolacja termiczna, a tym samym mniejsze koszty ogrzewania.

Nowe trzyszybowe okna - izolacja akustyczna i cieplna na najwyższym poziomie.

Budynek po gruntownej termomodernizacji - ocieplony styropianem 10 cm, na dachu nowa dachówka.

Teren w pełni ogrodzony oraz zagospodarowany.

Oddzielne, niezależne wejście - także nowe schody wejściowe.

Domofon przy bramce wejściowej - większy komfort oraz prywatność.

Monitoring, który zapewni bezpieczeństwo nawet podczas nieobecności właścicieli.

Biokominek - jako alternatywne, klimatyczne źródło ogrzewania.

Nieruchomość sprzedawana częściowo z wyposażeniem. Do użytku wspólnego także strych.

Ogrzewanie na prąd - możliwość zmiany sposobu ogrzewania nieruchomości na c.o. gazowe lub c.o. węglowe (piec w piwnicy)

Opłaty:

- czynsz ok. 470 zł/mies.

- miejsca postojowe 35 zł/mies.

- podatek od nieruchomości ok. 140 zł/rok

Możliwość podłączenia do internetu światłowodowego!

Polecam i zapraszam na prezentację

Katarzyna Pykała 530-855-011

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15537/MKN/MS-281272	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	75, 68 m ²
Standard	IDEALNY	Rodzaj budynku	4-POKOJOWE
Materiał ścian	TRADYCYJNA, MUROWANA	Ogródek	✓
Cena 	415 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
-----------------	------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl