

## Do wynajęcia 2-pokojowe w centrum Szczecina

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Niebuszewo, ul. Parkowa

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,00 m<sup>2</sup>**



Najemca nie płaci prowizji.

Dodatkowe opłaty:

1. Sporządzenie umowy 400 zł (wg cennika)
2. 400-600 zł koszty notarialne (wg cennika kancelarii)
3. Obowiązkowe OC Lokatora 100 -150 zł (wg cennika towarzystwa).

Oferujemy Państwu do wynajęcia umeblowane i wyposażone w niezbędne sprzęty AGD (pralka, lodówka, kuchnia gazowa, piekarnik) dwupokojowe mieszkanie z balkonem, zlokalizowane w centrum Szczecina, przy ulicy Parkowej.

Lokal znajduje się na 1 piętrze niskiego bloku.

Na powierzchnię 53 m2 składają się: pokój dzienny, sypialnia z dwuosobową, rozkładaną sofą, widna kuchnia, łazienka, osobne wc, oraz przedpokój.

Z dużego pokoju można wyjść na balkon.

Mieszkanie zadbane, wygodne i bezpieczne.

Teren bloku ogrodzony. Wejście na teren i do klatki zabezpieczone domofonem.

Okolica spokojna, z bliskością obiektów kulturalnych i centrów handlowych), bardzo dobrze skomunikowana z innymi rejonami miasta.

Do kwoty najmu 2200 zł należy doliczyć opłaty wnoszone do Spółdzielni Mieszkaniowej, która przy trzech osobach mieszkających wynosi około 900 zł i zawiera zaliczkę za ogrzewanie (115,00 zł), wodę (300 zł) i gaz (59,52 zł), oraz opłaty za energię elektryczną i wodę według wskazań licznika.

Przy podpisaniu umowy najmu pobierana jest kaucja w wysokości 2000 zł.

Proponowany okres najmu, to 1 rok z możliwością przedłużenia.


Warunkiem podpisania umowy najmu jest notarialnie sporządzone oświadczenie Najemcy o dobrowolnym opuszczeniu mieszkania po zakończeniu najmu

Polecam i zapraszam na prezentację.

Firma Diversity Nieruchomości zastrzega, że treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Proszę je traktować jako zaproszenie do rokowań w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.  
[www.diversity-nieruchomosci.pl](http://www.diversity-nieruchomosci.pl)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	DIV20629	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 200, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

09.03.2026



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)