Iwona Wąs
(Diversity Nieruchomości)
nr licencji: 26660

tel.: 537400092
email: iwona@diversity-nieruchomosci.pl

Komercyjna, 2,389 m2, Szczecin Osiedle Załom

Działka na sprzedaż - Szczecin, Osiedle Załom

cena **692 810** zł

pow. działki: **2 389,00 m²**



Na sprzedaż działka komercyjna o powierzchni 2389 m2, położona w świetnej lokalizacji przy ulicy Tczewskiej w Szczecinie (dzielnica Wielgowo).
Działka stanowi doskonałą propozycję dla firm poszukujących miejsca na siedzibę, halę magazynową, warsztat, bazę transportową czy obiekt usługowy.

Przeznaczenie terenu:
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:
Zabudowa produkcyjna i usługowa - z możliwością wprowadzenia jednego lokalu mieszkalnego w granicach działki.
Dopuszcza się obiekty rzemieślnicze i magazyny, a także handel detaliczny i hurtowy w obiektach o powierzchni użytkowej do 400 m2.
Działka idealna pod obsługę firm i klientów - doskonała propozycja dla przedsiębiorców poszukujących gruntu pod inwestycję.

Atuty nieruchomości:

1. Dogodny i szybki dojazd z głównych tras komunikacyjnych,
2. Teren o regularnym kształcie,
3. Możliwość elastycznego zagospodarowania zgodnie z potrzebami inwestora.
4. Działka sąsiaduje z dwoma drogami.

Prąd na działce.

Istniej możliwość zakupienia działki sąsiedniej o powierzchni 3016m2.

Zapewniamy Państwu wsparcie w procesie zakupu, a także pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu. ZAPRASZAMY DO KONTAKTU !!

Biuro Nieruchomości zastrzega, że treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Proszę je traktować jako zaproszenie do rokowań w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	DIV20622	Powierzchnia działki	2 389, 00 m²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	290, 00 PLN	Cena	692 810, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	31, 00
Długość działki (mb.)	77, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**