

Warszewo, dwa pokoje z ogródkiem przy stawie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **551 870 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,17 m²**



Na sprzedaż mieszkanie z ogródkiem i widokiem na staw.
Termin zakończenia inwestycji: Czerwiec 2024r.

Nieruchomość położona w Szczecinie, dzielnica Warszewo. Lokalizacja gwarantuje dogodną komunikację z centrum miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie są przepiękne tereny leśne Puszczy Wkrzańskiej. Osiedle charakteryzują kameralne, oddalone od siebie budynki wielorodzinne, otoczone zielenią przydomowych ogródków. Malowniczego charakteru dodaje znajdujący się na terenie osiedla prywatny staw.

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 50,17 m² mieści się na parterze niskiego, dwupiętrowego bloku z ekspozycją południowy wschód, oraz południowy zachód.
Do mieszkania przynależy ogródek 70,56 m².

Spis pomieszczeń:

1. Przedpokój 3,89 m²

- 2. Łazienka 4,99 m²
- 3. Salon + aneks kuchenny 30,28 m²
- 4. Sypialnia 11,01 m²

Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Wejście na klatkę schodową zabezpieczone wideofonem.
Wszystkie instalacje doprowadzone.
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość zakupu komórki lokatorskiej o powierzchni od 2,5m² do 5,5m² w cenie 5500 PLN za m².
Na terenie osiedla znajdują się ogólnodostępne (bezpłatne) miejsca parkingowe.


Podana cena jest ceną brutto. Przy transakcji brak opłaty 2% PCC.
Biuro Nieruchomości nie pobiera prowizji od Kupującego.

Polecam i zapraszam po więcej informacji oraz na prezentację nieruchomości.
Biuro Nieruchomości oferuje kompleksową obsługę transakcji, a także pomoc w uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu.

Firma Diversity Nieruchomości zastrzega, że treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Proszę je traktować jako zaproszenie do rokowań w rozumieniu art. 71 Kodeksu Cywilnego.
www.diversity-nieruchomosci.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	DIV20581	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 17 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2024
Materiał ścian	MIESZANY	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m ²	11 000, 00 PLN
Cena 	551 870, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

OTWARTA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

250, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl