

# Działka - Mielno

Działka na sprzedaż - Mielno, ul. Rekreacyjna

cena **375 000** zł

pow. całkowita: **875,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż działka o powierzchni 875 m<sup>2</sup>, położona w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w Mielnie. W linii prostej jedynie 700 metrów od morza, a zaledwie 20 minut spacerem od głównej plaży w centrum Mielna - miejsce idealne na inwestycję w niewielki pensjonat lub budynek mieszkaniowo-usługowy.

Współrzędne GPS działki: 54.254230 16.042525

Działka znajduje się przy ulicy Rekreacyjnej, w drugiej linii zabudowy od ul. Kościelnej. W bezpośrednim sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa - spokojna, zadbane okolice, świetnie skomunikowana, a jednocześnie blisko nadmorskich atrakcji.

Aktualny status formalny:

W toku jest wniosek o wydanie warunków zabudowy dla budowy budynku o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

został wydany projekt decyzji o warunkach zabudowy:

Budowa budynku mieszkalno- pensjonatowego oraz budynku handlowego

dopuszcza się do 4 lokali mieszkalnych zajmujący maksymalnie 25% powierzchni budynku.

wskaźnik zabudowy: do 30% działki

Media:

Wszystkie przy granicy działki: prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Dojazd:

Działka posiada dostęp do drogi utwardzonej, zapewniającej wygodny i suchy dojazd o każdej porze roku.

Licencja zawodowa: 14825.

## informacje ogólne

---

Symbol	4403342	Cena 	375 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

---

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)