

## Mieszkanie na poddaszu w samym sercu miasta

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum, ul. Al. Papieża Jana Pawła II

cena **463 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,60 m<sup>2</sup>**



**2-pokojowe mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza - w samym sercu miasta.**

Nieruchomość znajduje się na **4 piętrze 4-piętrowej**, zabytkowej kamienicy. Na wyciągnięcie ręki cała niezbędna infrastruktura, restauracje, sklepy, szkoły i komunikacja miejska.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki z wc (do wydania zostanie wykończona)
- korytarza

Lokal wykończony w wysokim standardzie, **gotowy do wprowadzenia** - brakuje tylko umeblowania.

W mieszkaniu nie ma gazu - ogrzewanie podłogowe w pomieszczeniach (promienniki podczerwieni). Duże okna

zapewniają doskonały dopływ światła do pomieszczeń, dzięki czemu jest ciepło, jasno i przytulnie.

Niskie koszty utrzymania nieruchomości.

Piękny, wyremontowany korytarz podświetlany ledami.

*Doskonała propozycja jako inwestycja na wynajem!*

Zapraszam do kontaktu.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.


Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.

Najlepsze oferty!

Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	NYC21459	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 60 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	PROMIENNIKI PODCZERWIENI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1870	Materiał ścian	CEGŁA
Cena za m2	12 000, 00 PLN	Cena 	463 200, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Czynsz administracyjny
	250, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)