Stella Stefanowicz
(NYCZKA NIERUCHOMOŚCI Dorota Nyczka)

tel.: +48 514 986 579
email: stella.stefanowicz@nyczka.eu

Mieszkanie, 2 pok., 36 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Al. Papieża Jana Pawła Ii

cena **395 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **35,80 m²**



2-pokojowe mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza - w samym sercu miasta.

Nieruchomość znajduje się na **4 piętrze 4-piętrowej,** zabytkowej kamienicy. Na wyciągnięcie ręki cała niezbędna infrastruktura, restauracje, sklepy, szkoły i komunikacja miejska.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki z wc (do wydania zostanie wykończona)
- korytarza

Lokal wykończyny w wysokim standardzie, **gotowy do wprowadzenia** - brakuje tylko umeblowania.
W mieszkaniu nie ma gazu - ogrzewanie podłogowe w pomieszczeniach (promienniki podczerwieni). Duże okna

zapewniają doskonały dopływ światła do pomieszczeń, dzięki czemu jest ciepło, jasno i przytulnie.
Niskie koszty utrzymania nieruchomości.
Piękny, wyremontowany korytarz podświetlany ledami.

Doskonała propozycja jako inwestycja na wynajem!
Zapraszam do kontaktu.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.
Najlepsze oferty!
Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21458	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 80 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	PROMIENNIKI PODCZERWIENI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1870	Materiał ścian	CEGŁA
Cena za m2	11 033, 52 PLN	Cena	395 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Czynsz administracyjny
250, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**