

## KOSZALIN-SŁONECZNE I PRZYTUNE 3POK 56,24. POLECAM!

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin

cena **575 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,24 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 56,24 m<sup>2</sup>, położone w nowoczesnym budynku z 2022 roku. Lokal jest ciepły, jasny i pachnie nowością, wykończony z dbałością o detale - gotowy do zamieszkania bez żadnych nakładów.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego salonu
- dwóch oddzielnych sypialni
- funkcjonalnej kuchni w zabudowie
- łazienki
- przedpokoju

Dodatkowym atutem jest duża loggia o powierzchni aż 13 m<sup>2</sup>, idealna do relaksu. Z balkonu widoczne jest prywatne miejsce postojowe, co daje wygodę i poczucie bezpieczeństwa.

Do mieszkania przynależy również:

- komórka lokatorska - 5,52 m<sup>2</sup>
- prywatne miejsce parkingowe

Standard i wyposażenie: Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone:

-zabudowa kuchenna + sprzęt AGD (lodówka, płyta indukcyjna, okap, zmywarka, piekarnik)

-łazienka z pralką i suszarką

-gotowe do wprowadzenia się od zaraz

Budynek i udogodnienia:

-nowoczesny blok z windą

-wygodny zjazd windą do poziomu komórek lokatorskich

-dostępna rowerownia

-zadbana, spokojna przestrzeń wspólna

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, a jednocześnie w świetnie skomunikowanej części Koszalina - idealne zarówno dla rodzin, jak i inwestycyjnie.

Opłaty:

czynsz: ok. 720 zł (dla 3 osób),

dotatkowo płatny prąd według zużycia oraz podatek od nieruchomości.

Serdecznie zapraszam na prezentację !!

Wszelkich informacji udzielę pod numerem telefonu 883-514-830.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	15535/MKN/MS-281268	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 24 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	3-POKOJOWE, BLOK
Rok budowy	2022	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	575 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Internet	<input checked="" type="checkbox"/>		

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	----------------	-----------------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)