

Inwestycyjna, 7,815 m2, Morzyczyn
Działka na sprzedaż - Morzyczyn

cena **3 190 000** zł

pow. działki: **7 815,00**
m²



Proponuję do sprzedaży nieruchomość składającą się z 2 działek w doskonałej lokalizacji - pierwsza linia jeziora Miedwie.

To oferta, która łączy w sobie prestiż, naturę i ogromny potencjał inwestycyjny. Nieruchomość składa się z dwóch działek i daje szerokie możliwości zagospodarowania - zarówno dla osób marzących o własnej, prywatnej przystani nad wodą, jak i dla inwestorów poszukujących gotowego biznesu lub miejsca pod nową, dochodową działalność.

Na terenie znajduje się aż 13 murowanych, w pełni wyposażonych domków letniskowych, które są przygotowane do natychmiastowego wynajmu. Ich atrakcyjna lokalizacja nad samym jeziorem oraz bliskość dużego miasta sprawiają, że stanowią one stabilne i perspektywiczne źródło dochodu. Dodatkowym atutem jest część terenu dzierżawiona przez właścicieli przyczep holenderskich, co zapewnia regularny, całoroczny przychód pasywny. Otoczenie nieruchomości to harmonijne połączenie natury i infrastruktury - w pobliżu znajdują się restauracje, tereny rekreacyjne oraz dostęp do wody, co czyni to miejsce idealnym zarówno do wypoczynku, jak i prowadzenia działalności turystycznej. Samo jezioro oferuje szerokie możliwości aktywnego spędzania czasu:

sporty wodne, wędkowanie czy relaks na łonie przyrody.

To także doskonała propozycja dla inwestora z wizją - nieruchomości świetnie nadaje się np. pod budowę domu weselnego lub rozbudowę istniejącej bazy noclegowej. Już dostępna infrastruktura znacząco obniża koszty startowe i skraca czas realizacji inwestycji.

Jednym słowem - to miejsce z charakterem i ogromnym potencjałem. Niezależnie od tego, czy szukasz dochodowego biznesu, czy wyjątkowej przestrzeni dla siebie, ta nieruchomość daje niemal nieograniczone możliwości realizacji planów.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?


*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW34760	Powierzchnia działki	7 815, 00 m ²
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	408, 19 PLN	Cena 	3 190 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl